

苏州优力科瑞半导体科技有限公司新建半  
导体设备生产项目  
竣工环境保护验收监测报告表

苏州优力科瑞半导体科技有限公司

二〇二六年一月

法人代表：杨云龙 （签字）

项目负责人：王立 （签字）

建设单位：苏州优力科瑞半导体科技有限公司 （盖章）

电话：18913507066

传真：/

地址：江苏省苏州市相城区经济技术开发区澄阳街道富元路富阳工业坊 4 号厂房

# 目 录

|                                   |    |
|-----------------------------------|----|
| 表一 项目概况、验收监测依据及标准 .....           | 1  |
| 1.1 验收依据的法律、法规、规章 .....           | 1  |
| 1.2 验收技术规范 .....                  | 2  |
| 1.3 验收依据的有关项目文件及资料 .....          | 2  |
| 1.4 水污染物排放标准 .....                | 3  |
| 1.5 大气污染物排放标准 .....               | 3  |
| 1.6 噪声排放标准 .....                  | 3  |
| 1.7 固体废弃物标准 .....                 | 4  |
| 1.8 总量控制指标 .....                  | 4  |
| 表二 生产工艺及污染物产出流程 .....             | 6  |
| 2.1 工程内容及规模 .....                 | 6  |
| 2.2 主要工艺流程及产污环节 .....             | 9  |
| 表三 污染物排放及治理措施 .....               | 12 |
| 3.1 污染物治理设施 .....                 | 12 |
| 3.2 其他环保设施 .....                  | 13 |
| 表四 建设项目变动环境影响分析 .....             | 14 |
| 4.1 建设项目变动情况 .....                | 14 |
| 4.2 建设项目变动影响分析 .....              | 14 |
| 表五 建设项目环境影响报告表主要结论及审批部门审批决定 ..... | 16 |
| 5.1 环境影响评价报告的主要结论 .....           | 16 |
| 5.2 审批意见落实情况 .....                | 16 |
| 表六 验收监测质量保证及质量控制 .....            | 18 |
| 6.1 监测分析方法 .....                  | 18 |
| 6.2 质量控制措施 .....                  | 18 |
| 表七 验收监测内容 .....                   | 20 |
| 7.1 废水监测内容 .....                  | 20 |
| 7.2 废气监测内容 .....                  | 20 |
| 7.3 噪声监测内容 .....                  | 20 |

|                         |    |
|-------------------------|----|
| 本项目验收监测布点图见图 7-1。 ..... | 20 |
| 表八 验收监测结果及工况记录 .....    | 21 |
| 8.1 验收监测期间工况 .....      | 21 |
| 8.2 验收监测结果 .....        | 21 |
| 8.3 环保设施调试运行效果 .....    | 23 |
| 表九 验收监测结论 .....         | 25 |
| 9.1 工程基本情况和环保执行情况 ..... | 25 |
| 9.2 验收监测结果 .....        | 25 |
| 9.3 污染物总量核算 .....       | 25 |
| 9.4 建议 .....            | 25 |
| 附图及附件 .....             | 27 |

表一 项目概况、验收监测依据及标准

|           |  |           |                       |    |      |
|-----------|--|-----------|-----------------------|----|------|
| 建设项目名称    | 苏州优力科瑞半导体科技有限公司新建半导体设备生产项目   |           |                       |    |      |
| 建设单位名称    | 苏州优力科瑞半导体科技有限公司  |           |                       |    |      |
| 建设项目性质    | √新建  | 改扩建       | 技改                    | 迁建 |      |
| 建设地点      | 江苏省苏州市相城区经济技术开发区澄阳街道富元路富阳工业坊4号厂房   |           |                       |    |      |
| 主要产品名称    | 半导体设备（晶圆切割机）   |           |                       |    |      |
| 设计生产能力    | 150台/a   |           |                       |    |      |
| 实际生产能力    | 150台/a   |           |                       |    |      |
| 建设项目环评时间  | 2025年3月  | 开工建设时间    | 2025年8月               |    |      |
| 调试时间      | 2025年9月  | 验收现场监测时间  | 2025.09.15-2025.09.16 |    |      |
| 环评报告表审批部门 | 苏州相城经济技术开发区管理委员会   | 环评报告表编制单位 | 国盈环境科学技术研究(江苏)有限公司    |    |      |
| 环保设施设计单位  | /  | 环保设施施工单位  | /                     |    |      |
| 投资总概算     | 5000万元   | 环保投资总概算   | 20万元                  | 比例 | 0.4% |
| 实际总投资     | 5000万元   | 环保投资      | 20万元                  | 比例 | 0.4% |
| 验收监测依据    | <p><b>1.1 验收依据的法律、法规、规章</b></p> <p>(1)《中华人民共和国环境保护法》(2015年1月1日起施行);</p> <p>(2)《中华人民共和国环境影响评价法》(2003年9月1日起施行,2018年12月29日第二次修正);</p> <p>(3)《中华人民共和国水污染防治法》(2008年6月1日起施行,2017年6月27日第二次修正);</p> <p>(4)《中华人民共和国大气污染防治法》(2018年10月26日修订并施行);</p> <p>(5)《中华人民共和国环境噪声污染防治法》(2021年12月24日第十三届全国人民代表大会常务委员会第三十二次会议通过);</p> <p>(6)《中华人民共和国固体废物污染环境防治法》(2005年4月1日起施行,2016年11月7日第三次修正);</p> <p>(7)《建设项目环境保护管理条例》(国务院令第682号,2017年10月);</p> |           |                       |    |      |

|               |   |
|---------------|---|
| <p>验收监测依据</p> | <p>(8) 《国家危险废物名录》(2021年1月1日起实施);</p> <p>(9) 《江苏省排污口设置及规范化整治管理办法》(江苏省环境保护厅,苏环控[97]122号,1997年9月);</p> <p>(10) 《关于加强建设项目重大变动环评管理的通知》(江苏省环境保护厅,苏环办[2015]256号,2015年10月)。</p> <p><b>1.2 验收技术规范</b></p> <p>(1) 《污水排放综合标准》(GB8978-1996);</p> <p>(2) 《大气污染物综合排放标准》(GB16297-1996);</p> <p>(3) 《工业企业挥发性有机物排放控制标准》(DB12/524-2014);</p> <p>(4) 《江苏省大气污染物综合排放标准》(DB32/4041-2021);</p> <p>(5) 《工业企业厂界环境噪声排放标准》(GB12348-2008);</p> <p>(6) 《一般工业固体废物贮存、处置场污染控制标准》(GB18599-2020);</p> <p>(7) 《危险废物贮存污染控制标准》(GB18597-2023);</p> <p>(8) 《建设项目竣工环境保护验收暂行办法》(环境保护部,国环规环评[2017]4号,2017年11月);</p> <p>(9) 《建设项目竣工环境保护验收技术指南 污染影响类》(生态环境部,2018年第9号,2018年5月);</p> <p>(10) 《关于建设项目竣工环境保护验收有关事项的通知》(江苏省环境保护厅,苏环办[2018]34号,2018年1月)。</p> <p><b>1.3 验收依据的有关项目文件及资料</b></p> |
| <p>验收监测依据</p> | <p>(1) 《苏州优力科瑞半导体科技有限公司新建半导体设备生产项目环境影响报告表》(国盈环境科学技术研究(江苏)有限公司,2025年03月);</p> <p>(2) 《关于苏州优力科瑞半导体科技有限公司新建半导体设备生产项目环境影响报告表的批复》(苏州相城经济技术开发区管理委员会,相开环建[2025]1025号,2025年08月27日);</p> <p>(3) 苏州优力科瑞半导体科技有限公司提供的其他有关资料。</p>  |

验收监测评价标准、标号、级别、限值

### 1.4 水污染物排放标准

本项目浓水、检测废水不含氮磷，与生活污水合管排入苏州市相润排水管理有限公司（城区污水处理厂），总排口执行苏州市相润排水管理有限公司（城区污水处理厂）接管标准。

污水厂尾水（COD、氨氮、总磷、TN）排放标准执行《苏州市关于高质量推进城乡生活污水治理三年行动计划的实施意见(苏委办发〔2018〕77号)》中“苏州特别排放限值标准”，未列入项目（pH、SS）自2026年3月28日起执行《城镇污水处理厂污染物排放标准》（DB32/4440-2022）中表1标准，2026年3月28日前执行《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）中表1A标准。具体见下表。

表 1-1 废水排放标准限值一览表（单位：mg/L，pH 值无量纲）

| 排放口名称  | 执行标准  | 污染物名称                               | 标准限值   | 单位   |      |
|--------|---|-------------------------------------|--------|------|------|
| 项目总排口  | 苏州市相润排水管理有限公司城区污水处理厂接管标准                                    | pH                                  | 6~9    | 无量纲  |      |
|        |   | COD                                 | 400    | mg/L |      |
|        |   | SS                                  | 250    | mg/L |      |
|        |   | NH3-N                               | 35     | mg/L |      |
|        |   | TP                                  | 5      | mg/L |      |
|        |   | TN                                  | 40     | mg/L |      |
| 污水厂排放口 | 市委办公室市政府办公室印发《关于高质量推进城乡生活污水治理三年行动计划的实施意见》的通知（苏委办发〔2018〕77号） | COD                                 | 30     | mg/L |      |
|        |   | NH3-N                               | 1.5（3） | mg/L |      |
|        |   | TP                                  | 0.3    | mg/L |      |
|        |   | TN                                  | 10     | mg/L |      |
|        | 《城镇污水处理厂污染物排放标准》（DB32/4440-2022）表1                          | pH                                  | 6~9    | 无量纲  |      |
|        |   | SS                                  | 10     | mg/L |      |
|        |   | 《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）表1A标准 | pH     | 6~9  | 无量纲  |
|        |   |                                     | SS     | 10   | mg/L |

### 1.5 大气污染物排放标准

本项目不产生废气。

### 1.6 噪声排放标准

验收监测评价标准、标号、级别、限值

本项目营运期于东、西、南、北厂界噪声排放执行《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）中3类标准。具体标准值见下表：

表 1-5 运营期噪声排放标准（单位：等效声级 Leq dB(A)）

| 标准                                   | 昼间 | 夜间 |
|--------------------------------------|----|----|
| 《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）3类排放限值 | 65 | 55 |

**1.7 固体废弃物标准**

一般工业固体废物执行《一般工业固体废物贮存和填埋污染控制标准》（GB18599-2020）和《中华人民共和国固体废物污染环境防治法》中的相关规定；生活垃圾参照执行《城市生活垃圾管理办法》（建设部令第157号）相关要求。

**1.8 总量控制指标**

大气污染物总量控制因子：无；

废水污染物总量控制因子：COD、NH<sub>3</sub>-N、TP、TN，考核因子为：SS。

本项目固体废物零排放。

表 1-5 项目总量控制指标（单位：t/a）

| 种类 | 污染物名称 | 产生量 (t/a)          | 削减量 (t/a) | 排放量 (t/a) |        |         |
|----|-------|--------------------|-----------|-----------|--------|---------|
|    |       |                    |           | 污水厂接管量    | 外环境排放量 |         |
| 废水 | 生活污水  | 污水量                | 300       | 0         | 300    | 300     |
|    |       | COD                | 0.12      | 0         | 0.12   | 0.009   |
|    |       | SS                 | 0.075     | 0         | 0.075  | 0.003   |
|    |       | NH <sub>3</sub> -N | 0.0105    | 0         | 0.0105 | 0.00045 |
|    |       | TN                 | 0.012     | 0         | 0.012  | 0.003   |
|    |       | TP                 | 0.0015    | 0         | 0.0015 | 0.00009 |
|    | 浓水    | 废水量                | 2500      | 0         | 2500   | 2500    |
|    |       | COD                | 0.75      | 0         | 0.75   | 0.075   |
|    |       | SS                 | 0.5       | 0         | 0.5    | 0.025   |
|    | 检测废水  | 废水量                | 500       | 0         | 500    | 500     |
|    |       | COD                | 0.024     | 0         | 0.024  | 0.015   |
|    |       | SS                 | 0.0003    | 0         | 0.0003 | 0.005   |
|    | 固废    | 一般固废               | 1.2       | 1.2       | 0      |         |
|    |       | 生活垃圾               | 3.75      | 3.75      | 0      |         |

### 总量平衡途径

本项目建成后生活污水排放总量在苏州市相润排水管理有限公司城区污水处理厂已核批的总量指标内平衡；浓水及检测废水不含氮磷，其总量在苏州市相城经开区区域内平衡。

本项目无废气产生。

本项目固体废弃物处理处置率 100%，排放量为零，不需申请总量。

## 表二 生产工艺及污染物产出流程

### 2.1 工程内容及规模

#### 2.1.1 项目由来

苏州优力科瑞半导体科技有限公司成立于 2016 年 07 月 04 日，注册地位于苏州市相城区经济技术开发区澄阳街道富元路富阳工业坊 4 号厂房。经营范围包括研发、生产、销售：半导体设备、电子设备、机电设备及配件、电子产品、五金交电；并提供技术服务、技术咨询、技术转让；销售：针纺织品、工艺美术品、化工产品、电机、建筑材料；从事上述产品及技术的进出口业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

公司为生产需要，现租赁苏州市盛美资产管理服务有限公司所属位于富阳工业坊 4 号厂房 5130.01 平方米生产用房，拟建设生产半导体设备项目，项目建成后年生产半导体设备 150 台套，本项目半导体设备为晶圆切割机，属于 C3562 半导体器件专用设备制造。项目已于 2022 年 3 月 11 日取得苏州相城经济技术开发区管理委员会下发的江苏省投资项目备案证，备案证号：相开管审投备〔2022〕24 号，项目代码：2203-320563-89-01-586396。

#### 本项目环评审批过程：

本项目于 2025 年 03 月委托国盈环境科学技术研究(江苏)有限公司编制了《苏州优力科瑞半导体科技有限公司新建半导体设备生产项目环境影响报告表》；并于 2025 年 08 月 27 日，取得苏州相城经济技术开发区管理委员会批复文件《关于苏州优力科瑞半导体科技有限公司新建半导体设备生产项目环境影响报告表的批复》（相开环建〔2025〕1025 号，2025 年 08 月 27 日）。本项目主体工程与环保设施于 2025 年 9 月开工建设，2025 年 9 月竣工建成，并于 2025 年 9 月进行生产调试。

本项目已于 2025 年 08 月 27 日完成固定污染源排污登记，登记编号为 91320594MA1MP4HW6D001X。

#### 验收工作的开展：

苏州优力科瑞半导体科技有限公司委托江苏康达检测技术股份有限公司承担本公司的竣工环境保护验收监测工作。接受委托后，江苏康达检测技术股份有限公司于 2025 年 09 月 15 日~09 月 16 日对本项目废水、噪声进行了现场监测及检查。公司根据监测和检查结果编制了本验收监测报告。

本次验收对“苏州优力科瑞半导体科技有限公司新建半导体设备生产项目”有关的环境保护设施建设情况，环境保护措施落实情况进行现场检查，对污染物排放情况进行现场监测。通过对排污情况现场监测和环保设施建设情况及环保措施落实情况检查，考核建设项目是否达到环境保护要求，为最终验收及环保管理提供技术依据。

### 2.1.2 项目基本情况

项目名称：苏州优力科瑞半导体科技有限公司新建半导体设备生产项目

建设单位：苏州优力科瑞半导体科技有限公司

建设地点：江苏省苏州市相城区经济技术开发区澄阳街道富元路富阳工业坊4号厂房

项目性质：新建

行业类别和代码：C3562 半导体器件专用设备制造

项目定员：本项目职工定员30人。

工作制度：年工作250天，白班8小时制，年工作时数2000小时

总投资额：本项目环保设计总投资5000万元，其中环保投资20万元，占比0.4%；实际总投资为5000万元，其中环保投资20万元，占比0.4%。

### 2.1.3 项目地理位置及平面布置

本项目拟在江苏省苏州市相城区经济技术开发区澄阳街道富元路富阳工业坊4号厂房进行苏州优力科瑞半导体科技有限公司新建半导体设备生产项目。项目地理位置见附图1。

本项目位于相城区经济技术开发区澄阳街道富元路富阳工业坊4号厂房，项目所在地北侧为富阳工业坊内其他厂房，东侧为河流，隔河为方邦机械，南侧为富阳工业坊内其他厂房，西侧为富阳工业坊内其他厂房；东侧436m处为天境上辰花园。项目周边环境状况详见附图2。

根据建设单位提供资料及项目建设工程设计方案总平图，公司租赁的地块内存在现有厂房，本项目所在厂房共三层，一层为生产车间、成品仓库、一般固废仓库，二楼为办公区和原料仓库，三楼为办公区。建设项目厂区平面布置见附图3-1，车间平面布置图见附图3-2。

### 2.1.4 项目主体工程、公用及辅助工程

本项目产品方案及规模见表2-1，公用及辅助工程情况见表2-2。

表 2-1 项目主体产品方案及规模一览表

| 工程名称 | 产品名称          | 设计能力    |         | 年运行时数 (h) |
|------|---------------|---------|---------|-----------|
|      |               | 环评设计能力  | 实际建设能力  |           |
| 生产车间 | 半导体设备 (晶圆切割机) | 150 台/a | 150 台/a | 2000      |

表 2-2 公用及辅助工程情况一览表

| 类别   | 设计能力       |                    | 备注  |  |   |
|------|------------|--------------------|---|--|---|
|      | 本次环评设计     | 实际建设               |   |  |   |
| 主体工程 | 生产车间       | 1500m <sup>2</sup> | 与环评一致   | 生产车间, 位于项目厂房 1 楼, 其中 1000m <sup>2</sup> 为组装车间, 500m <sup>2</sup> 为检测车间 |   |
| 储运工程 | 成品仓库       | 100m <sup>2</sup>  | 与环评一致   | 储存成品, 位于项目厂房 1 楼   |   |
|      | 原料仓库       | 100m <sup>2</sup>  | 与环评一致   | 储存原料, 位于项目厂房 2 楼   |   |
| 公辅工程 | 办公区        | 3000m <sup>2</sup> | 与环评一致   | 位于项目厂房 2 楼与 3 楼  |   |
|      | 给水         | 3375t/a            | 与环评一致   | 由市政自来水管网提供   |   |
|      | 排水         | 生活污水               | 300t/a  | 与环评一致  | 浓水、检测废水不含氮磷, 与生活污水合管接管至苏州市相润排水管理有限公司城区污水处理厂处理 |
|      |            | 浓水                 | 2500t/a   | 与环评一致  |   |
|      |            | 检测废水               | 500t/a  | 与环评一致  |   |
| 供电   | 48 万 kwh/a | 与环评一致              | 依托房东, 由市政电网供给                                       |  |   |
| 环保工程 | 废水治理       | 生活污水、检测废水、浓水       | 检测废水、浓水不含氮磷, 与生活污水合管接管至苏州市相润排水管理有限公司城区污水处理厂处理, 达标排放 | 与环评一致  | 达标排放  |
|      | 噪声治理       | 隔声减震、距离衰减          | 与环评一致   | 厂界达标   |   |
|      | 固废         | 一般固废仓库             | 30m <sup>2</sup>                                    | 与环评一致  | 位于项目厂房 1 楼                                    |

## 2.1.5 能源消耗、主要原辅材料及生产设备

表 2-3 本项目水及能源消耗情况一览表

| 名        | 消耗量  | 名称          | 消耗量 |
|----------|------|-------------|-----|
| 水 (吨/年)  | 3375 | 蒸汽 (吨/年)    | /   |
| 电 (度/年)  | 48 万 | 燃气 (标立方米/年) | /   |
| 燃油 (吨/年) | /    | 其它          | /   |

表 2-4 主要原辅料消耗一览表

| 序号 | 名称    | 年用量     |         | 规格/组份          | 变化量 |
|----|-------|---------|---------|----------------|-----|
|    |       | 本次环评设计  | 实际建设    |                |     |
| 1  | 钢件    | 35t     | 35t     | 主要成分为铁、碳、硅、等合金 | 不变  |
| 2  | 铁板    | 7t      | 7t      | 主要成分为铁         | 不变  |
| 3  | 线缆    | 15000 米 | 15000 米 | /              | 不变  |
| 4  | 电机驱动器 | 150 套   | 150 套   | 电机、板卡、工控机、显示器  | 不变  |

|   |      |            |            |               |    |
|---|------|------------|------------|---------------|----|
|   |      |            |            | 等             |    |
| 5 | 丝杆导轨 | 1t (300 根) | 1t (300 根) | /             | 不变 |
| 6 | 晶圆片  | 150 片      | 150 片      | 硅晶, 直径 300 毫米 | 不变 |

表 2-6 本项目设备使用清单

| 序号 | 设备名称  | 规格                      | 数量     |       | 变化量 |
|----|-------|-------------------------|--------|-------|-----|
|    |       |                         | 本次环评设计 | 实际建设量 |     |
| 1  | 冷干机   | 葆德 BD-30                | 1 台    | 1 台   | 不变  |
| 2  | 显微镜   | 基恩士 VH-075              | 2 台    | 2 台   | 不变  |
| 3  | 激光干涉仪 | SJ6000                  | 1 台    | 1 台   | 不变  |
| 4  | 空压机   | 葆德 BD-22EPM             | 1 台    | 1 台   | 不变  |
| 5  | 纯水机组  | 纯水制备速率 1t/h,<br>制备率六分之一 | 1 台    | 1 台   | 不变  |

## 2.2 主要工艺流程及产污环节

(1) 本项目生产半导体设备晶圆切割机，工艺及产污流程如下见图。

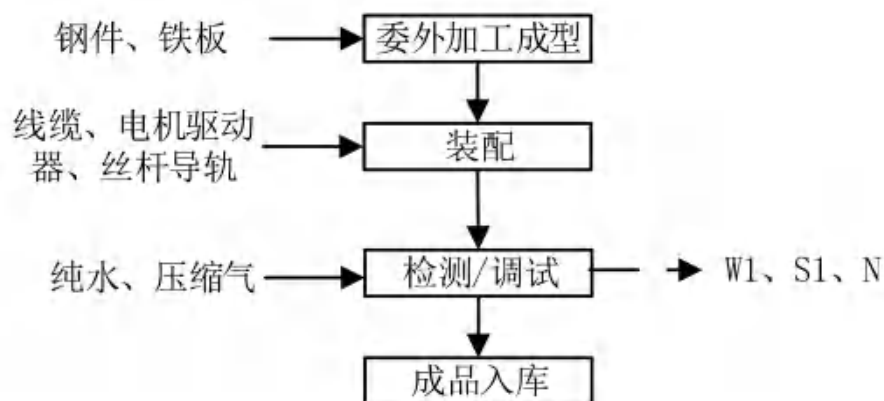


图 2-1 半导体设备生产工艺及产污环节图

(W-废水, S-固废, N-噪声)

### 半导体设备生产工艺流程说明:

**委外加工成型:** 将外购的钢件、钢板委外进行浇铸、喷漆等加工, 按照要求加工成所需金属零件, 在本项目厂区内不涉及补漆、粘合、上胶等环节。

**装配:** 将金属器件、线缆、电机驱动器、丝杆导轨等在组装车间内人工进行组合, 装配成晶圆切割机, 装配过程中不使用焊机等设备, 不使用任何胶粘剂。

**检测/调试:** 在检测车间将装配好的晶圆切割机进行检测调试, 主要包括运行检测、漏水检测、精度调试。由于设备精密度等要求, 检验需要使用纯水。检测过程中将纯水通入设备, 使用激光干涉仪检验设备精度是否达到要求; 用冷干机将压缩气干燥后通入设备, 用纯水对晶圆片进行切割, 看设备是否可以正常运行, 同时检验设备运行过程中是否有漏水现象。检测/调试过程中产生的不合格品拆解后进一步分拣, 将其中不合格

零部件退回外购或外协公司，检验切割过程中使用的晶圆片为设备购买方提供，检验合格的设备与检验切割过的晶圆片一起还给设备购买方。该过程产生检测废水 W1、不合格零部件 S1、噪声 N。

**成品入库：**对检验合格的设备包装送入成品仓库。

(2) 本项目纯水制备流程及产污环节见下图：

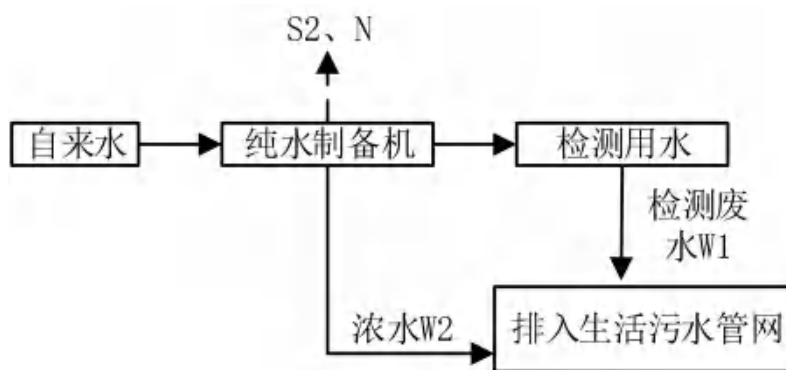


图 2-2 纯水制备制备流程及产污环节图

(W-废水, N-噪声, S-固废)

**纯水制备流程说明：**

**纯水制备：**将自来水接入纯水制备机中，经自带的过滤水泵输送至阳离子交换树脂床上进口，经床内阳离子交换树脂的交换作用后由下方排出，排出的水输送至阴离子交换树脂床上方入口，经床内阴离子交换树脂的交换作用后由下出口排出，进入中间水箱，经过离子交换树脂的水由中间水箱进入反渗透单元装置，经过反渗透装置的出水为纯水，用于设备检测调试；未经过反渗透单元装置的水为浓水，含盐量高，无其他污染，可作为清下水直接排放至生活污水管路。纯水制备过程中产生浓水 W2，排入生活污水管网，纯水制备机运行过程产生噪声 N，离子交换树脂与分渗透膜定期更换，产生固废 S2 废滤芯。

项目主要污染物产生环节汇总见下表。

表 2-7 本项目主要污染物产生环节汇总表

| 类型 | 产污序号 | 产污工序   | 主要污染物                  | 治理措施和去向  |
|----|------|--------|------------------------|----------|
| 废水 | /    | 生活污水   | COD, SS, NH3-N, TP, TN | 排入市政污水管网 |
|    | W2   | 浓水     | COD、SS                 |          |
|    | W1   | 检测废水   | COD、SS                 |          |
| 固废 | /    | 废包装材料  | 塑料、纸箱                  | 外售综合利用   |
|    | S1   | 不合格零部件 | 金属                     | 供应商回收    |

苏州优力科瑞半导体科技有限公司新建半导体设备生产项目

竣工环境保护验收监测报告表

|    |    |        |      |             |
|----|----|--------|------|-------------|
|    | S2 | 废滤芯    | /    |             |
|    | /  | 日常生活   | 生活垃圾 | 环卫清运        |
| 噪声 | N  | 设备生产活动 | 机械噪声 | 设备减振、车间隔声屏蔽 |
|    |    |        |      |             |

**表三 污染物排放及治理措施**

根据现场调查情况及企业提供的资料，该项目主要污染源、污染物的处理及排放措施如下：

**3.1 污染物治理设施**

**3.1.1 废水**

(1) 生活用水

本项目所需员工约 30 人，据《建筑给水排水设计标准》（GB50015-2019）表 3.2.1 平均日用水定额，项目生活用水按 50L/人·d 计，年工作 250 天，则生活用水量约为 375t/a。则生活用水量约为 375t/a，产污系数取 0.8，生活污水产生量为 300t/a，污水中主要污染物为 COD、SS、氨氮、总氮、总磷。项目产生的生活污水 300t/a，接入苏州市相润排水管理有限公司城区污水处理厂处理，尾水排入元和塘。

(2) 纯水制备

本项目检测过程需要使用纯水，本项目纯水制备效率约为六分之一，需消耗自来水 3000t/a，制备纯水 500t/a，产生浓水 2500t/a。纯水制备浓水水质简单，直接与生活污水一起接入苏州市相润排水管理有限公司城区污水处理厂处理，尾水排入元和塘。

检测用纯水量 500t/a，用于设备的纯水切割调试检验，调试检验过程不添加任何试剂，晶圆片纯水切割时产生少量硅粉，以固体悬浮物计，切割过程完全密闭，基本无损耗，因此产生检验废水 500t/a。纯水制备浓水和检测废水不含氮磷，与生活污水一起接入苏州市相润排水管理有限公司城区污水处理厂处理，尾水排入元和塘。

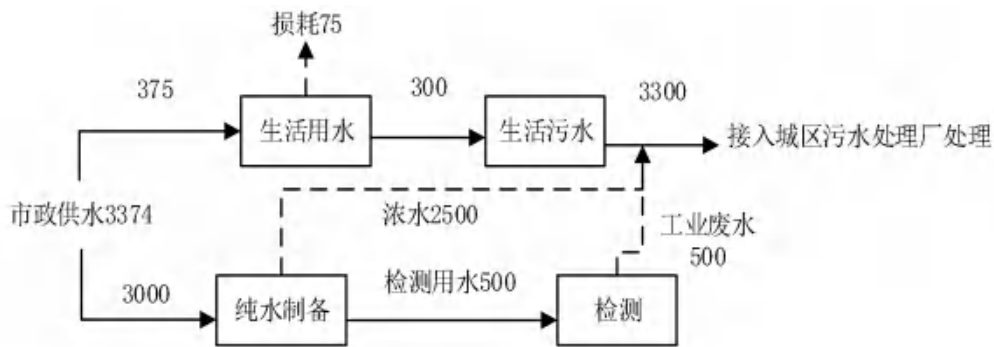


图 3-1 本项目水平衡图 (t/a)。

废水产生及治理排放情况见表 3-1。

表 3-1 废水产生及治理排放情况

| 产污类别        | 污染因子                       | 环评要求                                      |             | 实际建设                                      |             |
|-------------|----------------------------|---|-------------|---|-------------|
|             |                            | 治理设施                                      | 排放去向        | 治理设施                                      | 排放去向        |
| 生活污水        | 化学需氧量、<br>悬浮物、氨氮、<br>总磷、总氮 | 市政污水管网接管<br>至苏州市相润排水<br>管理有限公司城区<br>污水处理厂 | 尾水排入元<br>和塘 | 市政污水管网接管<br>至苏州市相润排水<br>管理有限公司城区<br>污水处理厂 | 尾水排入<br>元和塘 |
| 浓水、检<br>测废水 | 化学需氧量、<br>悬浮物              | 与生活污水合管排<br>放苏州市相润排水<br>管理有限公司城区<br>污水处理厂 | 尾水排入元<br>和塘 | 与生活污水合管排<br>放苏州市相润排水<br>管理有限公司城区<br>污水处理厂 | 尾水排入<br>元和塘 |

### 3.1.2 废气

本项目无废气产生。

### 3.1.3 噪声

本项目主要噪声源为设备生产活动等产生的机械噪声，利用设备减振、车间隔声屏蔽等措施，可确保厂界噪声达标排放。

### 3.1.4 固废

本项目一般固废仓库规模约 30m<sup>2</sup>，根据《一般工业固体废物贮存和填埋污染控制标准》（GB 18599-2020）对一般固废仓库进行建设，满足防风、防雨、防晒等要求。项目营运期产生的生活垃圾和各类固体废物实行分类收集处理处置和综合利用措施。一般工业固废统一收集后外售处理，生活垃圾由环卫部门统一收集处理，不会造成二次污染问题。

表 3-4 固体废物产生、处置及排放一览表

| 序号 | 固废名称       | 主要成分  | 属性       | 环评年产量（吨） | 环评处置情况     | 实际年产量（吨） | 实际处置情况     |
|----|------------|-------|----------|----------|------------|----------|------------|
| 1  | 废包装材料      | 纸箱、塑料 | 一般<br>固废 | 0.2      | 外售综<br>合利用 | 0.2      | 外售综合<br>利用 |
| 2  | 不合格零<br>部件 | 金属    |          | 0.5      |            | 0.5      |            |
| 3  | 废滤芯        | 树脂    |          | 0.5      |            | 0.5      |            |
| 4  | 生活垃圾       | 生活垃圾  | 生活垃圾     | 3.75     | 环卫部<br>门处理 | 3.75     | 环卫部门<br>处理 |

### 3.2 其他环保设施

本项目标识牌齐全，绿化完善。

## 表四 建设项目变动环境影响分析

## 4.1 建设项目变动情况

根据《苏州优力科瑞半导体科技有限公司新建半导体设备生产项目环境影响报告表》与现场实际建设情况，企业原辅材料、生产设备、生产能力未发生变动。

## 4.2 建设项目变动影响分析

项目对照《污染影响类建设项目重大变动清单（试行）》环办环评函[2020]688号与《关于加强建设项目重大变动环评管理的通知》苏环办[2015]256号内容要求，见下表4-1：

表 4-1 变动影响分析一览表

| 与《污染影响类建设项目重大变动清单（试行）》（环办环评函[2020]688号）规定对照分析 |  |      |        |          |
|---|--|------|--------|----------|
| 变动类别  | 重大变动认定条件   | 变动情况 | 变动影响分析 | 是否属于重大变动 |
| 性质  | (1) 建设项目开发、使用功能发生变化。   | 无    | /      | 否        |
|   | (2) 生产、处置或储存能力增大 30%及以上。   | 无    | /      | 否        |
| 规模  | (3) 生产、处置或储存能力增大，导致废水第一类污染物排放量增加的。   | 无    | /      | 否        |
|   | (4) 位于环境质量不达标区商务建设项目生产、处置或储存能力增大，导致相应污染物排放量增加的（细颗粒物不达标区，相应污染物为二氧化硫、氮氧化物、可吸入颗粒物、挥发性有机物；臭氧不达标区，相应污染物为氮氧化物、挥发性有机物；其他大气、水污染因子不达标区、相应污染物为超标污染因子）；位于达标区的建设项目生产、处置或储存能力增大，导致污染物排放量增加 10%及以上的。 | 无    | /      | 否        |
| 地点  | (5) 项目重新选址；在原厂址附近调整（包括总平面图布置变化）导致环境防护距离范围变化且新增敏感点的。  | 无    | /      | 否        |
| 生产工艺  | (6) 新增产品品种或生产工艺（含主要生产装置、设备及配套设施）、主要原辅材料、燃料变化，导致以下情形之一：1、新增污染物排放种类的（毒性、挥发性降低的除外）；2、位于环境质量不达标区的建设项目相应污染物排放量增加的；3、废水第一类污染物排放量增加的；4、其它污染物排放量增加 10%及以上的。                                    | 无    | /      | 否        |
|   | (7) 物料运输、装卸、贮存方式变化，导致大气污染物无组织排放量增加 10%及以上的。  | 无    | /      | 否        |
| 环境保护措施  | (8) 废气、废水污染防治措施变化，导致第 6 条中所列情形之一（废气无组织排放改为有组织排放、污染防治措施强化或改进的除外）或大气污染物无组织排放量增加 10%及以上的。   | 无    | /      | 否        |

|   | (9) 新增废水直接排放口；废水由间接排放改为直接排放；废水直接排放口位置变化，导致不利影响加重的。                                | 无    | /      | 否        |
|---|---|------|--------|----------|
|   | (10) 新增废气主要排放口（废气无组织排放改为有组织排放的除外）；主要排放口排气筒高度降低 10%及以上的。                           | 无    | /      | 否        |
|   | (11) 噪声、土壤或地下水污染防治措施变化，导致不利影响加重的。   | 无    | /      | 否        |
|   | (12) 固体废物利用处置方式有委托外单位利用处置改为自行利用处置的（自行利用处置设施单独开展环境影响评价的除外）；固体废物自行处置方式变化，导致不利影响加重的。 | 无    | /      | 否        |
|   | (13) 事故废水暂存能力或拦截设施变化，导致环境风险防范能力弱化或降低的。  | 无    | /      | 否        |
| <b>与江苏省环境保护厅文件《关于加强建设项目重大变动环评管理的通知》（苏环办[2015]256 号）规定对照分析</b> |   |      |        |          |
| 变动类别  | 重大变动认定条件  | 变动情况 | 变动影响分析 | 是否属于重大变动 |
| 性质  | (1) 主要产品品种发生变化（变少的除外）。  | 无    | /      | 否        |
| 规模  | (2) 生产能力增加 30%及以上。  | 无    | /      | 否        |
|   | (3) 配套的仓储设施（储存危险化学品或其他环境风险大的物品）总储存容量增加 30%及以上。                                    | 无    | /      | 否        |
|   | (4) 新增生产装置，导致新增污染因子或污染物排放量增加；原有生产装置规模增加 30%及以上，导致新增污染因子或污染物排放量增加。                 | 无    | /      | 否        |
| 地点  | (5) 项目重新选址。   | 无    | /      | 否        |
|   | (6) 在原厂址内调整（包括总平面布置或生产装置发生变化）导致不利影响显著增加。  | 无    | /      | 否        |
|   | (7) 防护距离边界发生变化并新增了敏感点。  | 无    | /      | 否        |
|   | (8) 厂外管线路由调整，穿越新的环境敏感区；在现有环境敏感区内路由发生变动且环境影响或环境风险显著增大。                             | 无    | /      | 否        |
| 生产工艺  | (9) 主要生产装置类型、主要原辅材料类型、主要燃料类型、以及其他生产工艺和技术调整且导致新增污染因子或污染物排放量增加。                     | 无    | /      | 否        |
| 环境保护措施  | (10) 污染防治措施的工艺、规模、处置去向、排放形式等调整，导致新增污染因子或污染物排放量、范围或强度增加；其他可能导致环境影响或环境风险增大的环保措施变动。  | 无    | /      | 否        |

## 表五 建设项目环境影响报告表主要结论及审批部门审批决定

## 5.1 环境影响评价报告的主要结论

本项目符合当前国家产业政策；项目符合区域规划和相关环保规划要求，选址恰当，布局合理；项目符合“三线一单”要求，满足国家相关政策、法规的要求；项目采取的污染治理措施可行，可实现污染物达标排放；项目建成后对环境的影响较小，区域环境质量维持现状，符合相应环境功能区要求；项目污染物排放总量能够在区域内实现平衡；项目的环境风险事故经减缓措施后，处于可防控的水平。

因此，在企业严格落实环保“三同时”措施后，本项目的建设，从环保的角度看是可行的。

## 5.2 审批意见落实情况

本项目于 2025 年 03 月委托国盈环境科学技术研究(江苏)有限公司编制了《苏州优力科瑞半导体科技有限公司新建半导体设备生产项目环境影响报告表》；并于 2025 年 08 月 27 日，取得苏州相城经济技术开发区管理委员会批复文件《关于对苏州优力科瑞半导体科技有限公司新建半导体设备生产项目环境影响报告表的批复》（相开环建[2025] 1025 号，2025 年 08 月 27 日）。

审批意见落实情况详见下表 5-1。

表 5-1 环评审批意见及落实情况

| 序号 | 审批意见内容（相开环建 [2025] 1025 号）  | 落实情况   |
|----|---|--|
| 1  | 厂区应实行“雨污分流、清污分流”，纯水制备浓水、不含氮磷的检测工业废水与生活污水合管排入苏州市相润排水管理有限公司(城区污水处理厂)处理，执行苏州市相润排水管理有限公司(城区污水处理厂)接管标准；  | 本项目浓水、不含氮磷的检测工业废水与生活污水合管接管至苏州市相润排水管理有限公司(城区污水处理厂)处理，满足接管标准。              |
| 2  | 建设单位应采取防振降噪措施，厂界噪声执行《工业企业厂界环境噪声排放标准》(GB12348-2008)3 类标准。  | 验收监测期间，本项目厂界各噪声监测点昼间厂界噪声监测值均符合《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）中 3 类标准限值要求。 |
| 3  | 一般固体废弃物、生活垃圾分类收集。废包装材料外售综合利用，不合格零部件、废滤芯经供应商回收，执行《一般工业固体废物贮存和填埋污染控制标准》(GB18599-2020)要求，一般工业固废仓库面积不小于 30m <sup>2</sup> 。生活垃圾由环卫部门统一清运处理，不得随意扔撒或者堆放； | 本项目固体废弃物零排放，一般固废仓库符合要求。  |
| 4  | 建设单位应全面落实报告表提出的各项环境风险防范措施，防止运营过程及污染治理设施事故引发的次生环境污染事故。在该项目实际排放污染物前，按《企事业单位和工业园区突发环境事件应急预案编制  | 本报告编制完成将督促企业严格按照要求编制应急预案。  |

|   |  |                         |
|---|--|-------------------------|
|   | 导则>>(DB32/T3795-2020)完成环境风险应急预案的编制,明确风险防控措施、隐患排查频次、培训演练等具体实施要求,报生态环境部门备案;你单位在项目设计、施工建设和生产中总平面布局以及主要工艺设备、储运设施、公辅工程、污染防治设施安装、使用中涉及安全生产的应遵守设计使用规范和相关部门要求;应对各类环境治理设施开展安全风险辨识管控,健全内部污染防治设施稳定运行和管理责任制度,严格依据标准规范建设环境治理设施,确保环境治理设施安全、稳定、有效运行;。 |                         |
| 5 | 按《江苏省排污口设置及规范化整治管理办法》的规定规范设置排放口及标识;按国家、省、市生态环境部门相关要求,安装自动监控设备及配套设施;  | 本项目已设置完善各类标识标牌以及监控设施。   |
| 6 | 按报告表提出的要求执行环境监测制度,按照《排污单位自行监测技术指南总则》(HJ 819-2017)和行业规范编制自行监测方案并开展监测工作,监测结果及相关资料备查。   | 本项目申报排污许可证,按要求按时开展自行监测。 |
| 7 | 项目建设施工期必须采取污染控制及治理措施。组织做好施工期环境保护监督管理,并纳入工程监理。  | 本项目施工期严格要求监督管理。         |
|   |  |                         |

表六 验收监测质量保证及质量控制

**6.1 监测分析方法**

验收监测期间，监测污染因子及分析方法见表 6-1。

表 6-1 监测分析方法

| 类别 | 项目名称  | 分析方法                               |
|----|-------|------------------------------------|
| 废水 | pH 值  | 《水质 pH 值的测定电极法》HJ1147-2020         |
|    | 化学需氧量 | 《水质化学需氧量的测定重铬酸盐法》HJ 828 -2017      |
|    | 悬浮物   | 《水质悬浮物的测定重量法》GB/T 11901-1989       |
|    | 氨氮    | 《水质氨氮的测定纳氏试剂分光光度法》HJ 535- 2009     |
|    | 总磷    | 《水质总磷的测定钼酸铵分光光度法》GB/T 11893- 1989  |
|    | 总氮    | 《水质总氮的测定碱性过硫酸钾消解紫外分光光度法》HJ636-2012 |
| 噪声 | 厂界噪声  | 《工业企业厂界环境噪声排放标准》GB 12348-2008      |

**6.2 质量控制措施**

该项目竣工环境保护验收监测质量控制与质量保证按照国家有关技术规范要求进行，监测全过程受公司《质量手册》及《程序文件》控制。

**(1) 监测点位布设、因子、频次、抽样率**

按规范要求合理设置监测点位，确定监测因子与频次，以保证监测数据具有科学性和代表性。

**(2) 验收监测人员资质管理**

参加竣工验收监测采样和测试的人员，经考核合格并持证上岗；验收项目负责人、报告编制人、现场采样负责人均具有中国环境监测总站颁发的建设项目竣工环境保护验收监测人员合格证书。

**(3) 监测数据和报告制度**

监测数据和报告执行三级审核制度。

**(4) 水质监测分析过程中的质量保证和质量控制**

水样的采集、运输、保存、实验室分析和数据处理的全过程均按照《地表水和污水监测技术规范》(HJ/T91-2002)和《固定污染源监测质量保证与质量控制技术规范(试行)》(HJ/T373-2007)的要求进行。现场水样采集时，采集全程序空白样和 10%现场平行样，根据具体检测项目添加保存剂冷藏保存。实验室分析时，带实验室空白样、实验室平行

样、全程序空白样、现场密码平行样、加标回收样品、质控样一同分析。

(5) 气体监测分析过程中的质量保证和质量控制

废气验收监测质量控制与质量保证按照《固定源废气监测技术规范》(HJ/T397-2007)、《固定污染源监测质量保证与质量控制技术规范(试行)》(HJ/T373-2007)和《大气污染物无组织排放监测技术导则》(HJ/T55-2000)中有关规定执行。现场气体样品采集时,采集全程序空白样,样品避光冷藏保存。

(6) 噪声监测分析过程中的质量保证和质量控制

测量仪器和校准仪器定期检验合格,并在有效期内使用;每次测量前、后在测量现场进行声学校准,其前、后校准示值偏差小于 0.5dB 测量结果有效。

表七 验收监测内容

7.1 废水监测内容

表 7-1 废水监测内容表

| 项目   | 监测位置   | 监测因子                | 监测时间及频次       |
|------|--------|---------------------|---------------|
| 混合废水 | 污水总排口  | pH、COD、SS、氨氮、总磷、总氮、 | 连续 2 天，每天 4 次 |
| 工业废水 | 工业废水排口 | pH、COD、SS           | 连续 2 天，每天 4 次 |

7.2 废气监测内容

本项目无废气产生

7.3 噪声监测内容

表 7-3 噪声监测内容表

| 类别   | 监测点位    | 编号 | 监测因子 | 监测频次及周期               |
|------|---------|----|------|-----------------------|
| 厂界噪声 | 厂界北外 1m | ▲1 | 厂界噪声 | 昼间监测 1 次，<br>连续监测 2 天 |
|      | 厂界东外 1m | ▲2 |      |                       |
|      | 厂界南外 1m | ▲3 |      |                       |
|      | 厂界西外 1m | ▲4 |      |                       |

本项目验收监测布点图见图 7-1。



图 7-1 验收监测布点图

表八 验收监测结果及工况记录

## 8.1 验收监测期间工况

江苏康达检测技术股份有限公司于2025年09月15日~09月16日对本项目废水、噪声进行了现场监测及检查，监测期间该项目各项环保治理设施均处于运行状态；生产工况见表8-1。

表8-1 验收监测期间生产工况表

| 产品名称  | 检测日期       | 设计年生产能力 | 实际年生产能力 | 年工作天数 | 日生产能力 | 验收期间日生产量 | 负荷率   |
|-------|------------|---------|---------|-------|-------|----------|-------|
| 半导体设备 | 2025.09.15 | 150台    | 150台    | 250   | 0.6台  | 完成1台     | 83.3% |
| 半导体设备 | 2025.09.16 | 150台    | 150台    | 250   | 0.6台  |          |       |

## 8.2 验收监测结果

## 8.2.1 废水验收监测结果

表8-2 生活污水监测结果

| 检测项目  | 样品编号 |       | HJ25108290<br>001 | HJ25108290<br>002 | HJ25108290<br>003 | HJ25108290<br>004 | 均值/<br>范围 | 标准<br>限值 |
|-------|------|-------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-----------|----------|
|       | 样品名称 |       | 污水总排口             | 污水总排口             | 污水总排口             | 污水总排口             |           |          |
|       | 样品描述 |       | 无色、微臭、<br>微浑      | 无色、微臭、<br>微浑      | 无色、微臭、<br>微浑      | 无色、微臭、<br>微浑      |           |          |
|       | 采样日期 |       | 2025-09-15        | 2025-09-15        | 2025-09-15        | 2025-09-15        |           |          |
|       | 单位   | 检出限   | 检测结果              | 检测结果              | 检测结果              | 检测结果              |           |          |
| 悬浮物   | mg/L | 4     | 5                 | 5                 | 4                 | 4                 | 4         | /        |
| 氨氮    | mg/L | 0.025 | 0.049             | 0.036             | 0.033             | 0.039             | 0.039     | /        |
| 总氮    | mg/L | 0.05  | 0.70              | 0.87              | 0.63              | 0.65              | 0.71      | /        |
| 总磷    | mg/L | 0.01  | 0.02              | 0.02              | 0.02              | 0.02              | 0.02      | /        |
| 化学需氧量 | mg/L | 4     | 10                | 9                 | 8                 | 9                 | 9         | /        |
| pH值   | 无量纲  | /     | 8.0               | 8.1               | 8.2               | 8.1               | 8.0~8.2   | /        |
| 备注    | /    |       |                   |                   |                   |                   |           |          |

| 检测项目  | 样品编号 |       | HJ25108290<br>011 | HJ25108290<br>012 | HJ25108290<br>013 | HJ25108290<br>014 | 均值/范围   | 标准<br>限值 |
|-------|------|-------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|---------|----------|
|       | 样品名称 |       | 污水总排口             | 污水总排口             | 污水总排口             | 污水总排口             |         |          |
|       | 样品描述 |       | 无色、微臭、<br>微浑      | 无色、微臭、<br>微浑      | 无色、微臭、<br>微浑      | 无色、微臭、<br>微浑      |         |          |
|       | 采样日期 |       | 2025-09-16        | 2025-09-16        | 2025-09-16        | 2025-09-16        |         |          |
|       | 单位   | 检出限   | 检测结果              | 检测结果              | 检测结果              | 检测结果              |         |          |
| 悬浮物   | mg/L | 4     | 6                 | 5                 | 4                 | 4                 | 5       | /        |
| 氨氮    | mg/L | 0.025 | 0.036             | 0.030             | 0.036             | 0.036             | 0.034   | /        |
| 总氮    | mg/L | 0.05  | 0.62              | 0.69              | 0.63              | 0.55              | 0.62    | /        |
| 总磷    | mg/L | 0.01  | 0.04              | 0.02              | 0.04              | 0.02              | 0.03    | /        |
| 化学需氧量 | mg/L | 4     | 12                | 12                | 12                | 12                | 12      | /        |
| pH 值  | 无量纲  | /     | 8.3               | 8.4               | 8.3               | 8.4               | 8.3~8.4 | /        |
| 备注    | /    |       |                   |                   |                   |                   |         |          |

表 8-3 工业废水监测结果

| 检测项目  | 样品编号       |     | HJ25108290<br>006 | HJ25108290<br>007 | HJ25108290<br>008 | HJ25108290<br>009 | 均值/范围   | 标准<br>限值 |
|-------|------------|-----|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|---------|----------|
|       | 样品名称       |     | 工业废水排<br>口        | 工业废水排<br>口        | 工业废水排<br>口        | 工业废水排<br>口        |         |          |
|       | 样品描述       |     | 无色、无嗅、<br>清       | 无色、无嗅、<br>清       | 无色、无嗅、<br>清       | 无色、无嗅、<br>清       |         |          |
|       | 采样日期       |     | 2025-09-15        | 2025-09-15        | 2025-09-15        | 2025-09-15        |         |          |
|       | 单位         | 检出限 | 检测结果              | 检测结果              | 检测结果              | 检测结果              |         |          |
| 悬浮物   | mg/L       | 4   | ND                | ND                | ND                | ND                | ND      | /        |
| 化学需氧量 | mg/L       | 4   | 7                 | 8                 | 9                 | 11                | 9       | /        |
| pH 值  | 无量纲        | /   | 8.5               | 8.4               | 8.4               | 8.5               | 8.4~8.5 | /        |
| 备注    | “ND”表示未检出。 |     |                   |                   |                   |                   |         |          |

| 检测项目  | 样品编号       |     | HJ25108290<br>016 | HJ25108290<br>017 | HJ25108290<br>018 | HJ25108290<br>019 | 均值/范围   | 标准<br>限值 |
|-------|------------|-----|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|---------|----------|
|       | 样品名称       |     | 工业废水排<br>口        | 工业废水排<br>口        | 工业废水排<br>口        | 工业废水排<br>口        |         |          |
|       | 样品描述       |     | 无色、无嗅、<br>清       | 无色、无嗅、<br>清       | 无色、无嗅、<br>清       | 无色、无嗅、<br>清       |         |          |
|       | 采样日期       |     | 2025-09-16        | 2025-09-16        | 2025-09-16        | 2025-09-16        |         |          |
|       | 单位         | 检出限 | 检测结果              | 检测结果              | 检测结果              | 检测结果              |         |          |
| 悬浮物   | mg/L       | 4   | ND                | ND                | ND                | ND                | ND      | /        |
| 化学需氧量 | mg/L       | 4   | 13                | 12                | 13                | 13                | 13      | /        |
| pH值   | 无量纲        | /   | 8.3               | 8.2               | 8.3               | 8.3               | 8.2~8.3 | /        |
| 备注    | “ND”表示未检出。 |     |                   |                   |                   |                   |         |          |

## 8.2.2 废气验收监测结果

无

## 8.2.3 噪声验收监测结果

表 8-4 噪声监测结果

| 测点号  | 测点位置   | 主要<br>噪声源 | 等效声级测量值 dB(A) |    |
|------|--|-----------|---------------|----|
|      |  |           | 昼间            | 夜间 |
| 1#   | Z1   | /         | 56            | 54 |
| 2#   | Z2   | /         | 57            | 52 |
| 3#   | Z3   | /         | 57            | 48 |
| 4#   | Z4   | /         | 57            | 49 |
| 检测日期 | 昼间：2025-09-15 14:47~15:02<br>夜间：2025-09-15 22:33~22:48 | 环境条件      | 昼间：晴<br>夜间：晴  |    |
| 备注   | 夜间：Z1、Z2 测量期间受邻厂企业生产噪声影响，无法确认具体噪声源。                    |           |               |    |

| 测点号  | 测点位置   | 主要噪声源 | 等效声级测量值 dB(A) |    |
|------|--|-------|---------------|----|
|      |  |       | 昼间            | 夜间 |
| 1#   | Z1   | /     | 58            | 48 |
| 2#   | Z2   | /     | 56            | 49 |
| 3#   | Z3   | /     | 59            | 49 |
| 4#   | Z4   | /     | 58            | 48 |
| 检测日期 | 昼间：2025-09-16 08:46~09:02<br>夜间：2025-09-16 22:39~22:55 | 环境条件  | 昼间：晴<br>夜间：晴  |    |
| 备注   | 夜间：Z1-Z4 声音来自厂内无法辨别主要声源。                               |       |               |    |

### 8.3 环保设施调试运行效果

#### 8.3.1 污染物总量核算

表 8-5 工业废水污染物排放总量核算表

| 污染物名称         | 年废水量<br>(m <sup>3</sup> /a)  | 排放浓度<br>(均值, mg/L) | 实际排放总<br>量 (t/a) | 全厂环评及批复<br>总量 (t/a) | 判定 |
|---------------|--|--------------------|------------------|---------------------|----|
| 工业废水<br>(悬浮物) | 3000   | ND                 | /                | 0.5003              | 达标 |
| 工业废水<br>(COD) | 3000   | 11                 | 0.033            | 0.774               | 达标 |
| 核算公式          | 废水实际排放量 (t/a) = 年废水量(m <sup>3</sup> /a)*检测浓度 (mg/L) /10 <sup>6</sup> |                    |                  |                     |    |

#### 8.3.2 厂界噪声治理设施

根据厂界噪声监测结果表明，验收监测期间，本项目厂界各噪声监测点昼间厂界噪声监测值均符合《工业企业厂界环境噪声排放标准》(GB12348-2008)中 3 类标准限值要求，说明利用墙壁的隔声、设备合理布局等措施降噪效果较好。

#### 8.3.3 固体废物治理设施

本项目设置一般固体废物仓库 30m<sup>2</sup>。固体废物均妥善处置，固体废物“零排放”。

## 表九 验收监测结论

### 9.1 工程基本情况和环保执行情况

苏州优力科瑞半导体科技有限公司拟于江苏省苏州市相城区经济技术开发区澄阳街道富元路富阳工业坊4号厂房，投资5000万元建设新建半导体设备生产项目。

本项目执行了国家建设项目环境保护法律法规，环境影响报告表及批复等环境保护审批手续齐全。项目排放的废水、噪声及固体废物所配套的环保设施、措施已按照项目环境影响报告表及其批复的要求基本落实到位。验收监测期间，本项目正常生产，设备正常运行，满足竣工验收监测的工况条件要求。

### 9.2 验收监测结果

#### 9.2.1 废水

验收监测期间本项目生活污水中pH、COD、SS、氨氮、总磷、总氮符合苏州市相润排水管理有限公司城区污水处理厂接管标准；浓水和检测废水pH、COD、SS符合苏州市相润排水管理有限公司城区污水处理厂接管标准。

#### 9.2.2 废气

本项目无废气产生。

#### 9.2.3 噪声

验收监测期间，本项目厂界各噪声监测点昼间厂界噪声监测值均符合《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）中3类标准限值要求。

#### 9.2.4 固体废物

本项目一般固废外售处理；生活垃圾为员工办公、生活产生，收集后由环卫部门清运处理。

本项目设置30m<sup>2</sup>一般固废仓库，固体废物分类收集，已落实防雨、防渗及环保标识牌相关措施。一般固废仓库在已有厂房内建设。

### 9.3 污染物总量核算

经核算，本项目验收监测期间，工业废水排放口COD、SS排放总量达到环评总量控制要求；固体废物均得到妥善处置，实现零排放。

### 9.4 建议

(1) 保障环保设施的正常运行与维护，确保环保设施稳定、正常运行，各类

污染物稳定达标排放。

(2) 建议企业建立完善的环保工作管理制度，确保日常环保工作落到实处，落实专职运行管理人员，加强对环保设施的运行管理，严格按照操作规范对设备进行维护保养，并做好记录，确保处理设施正常运行。

## 附图及附件

附图 1--项目地理位置图

附图 2—项目周围环境状况图

附图 3-1--厂区平面布局图

附图 3-2--车间平面布置图

附件 1—建设项目环境影响报告表批复

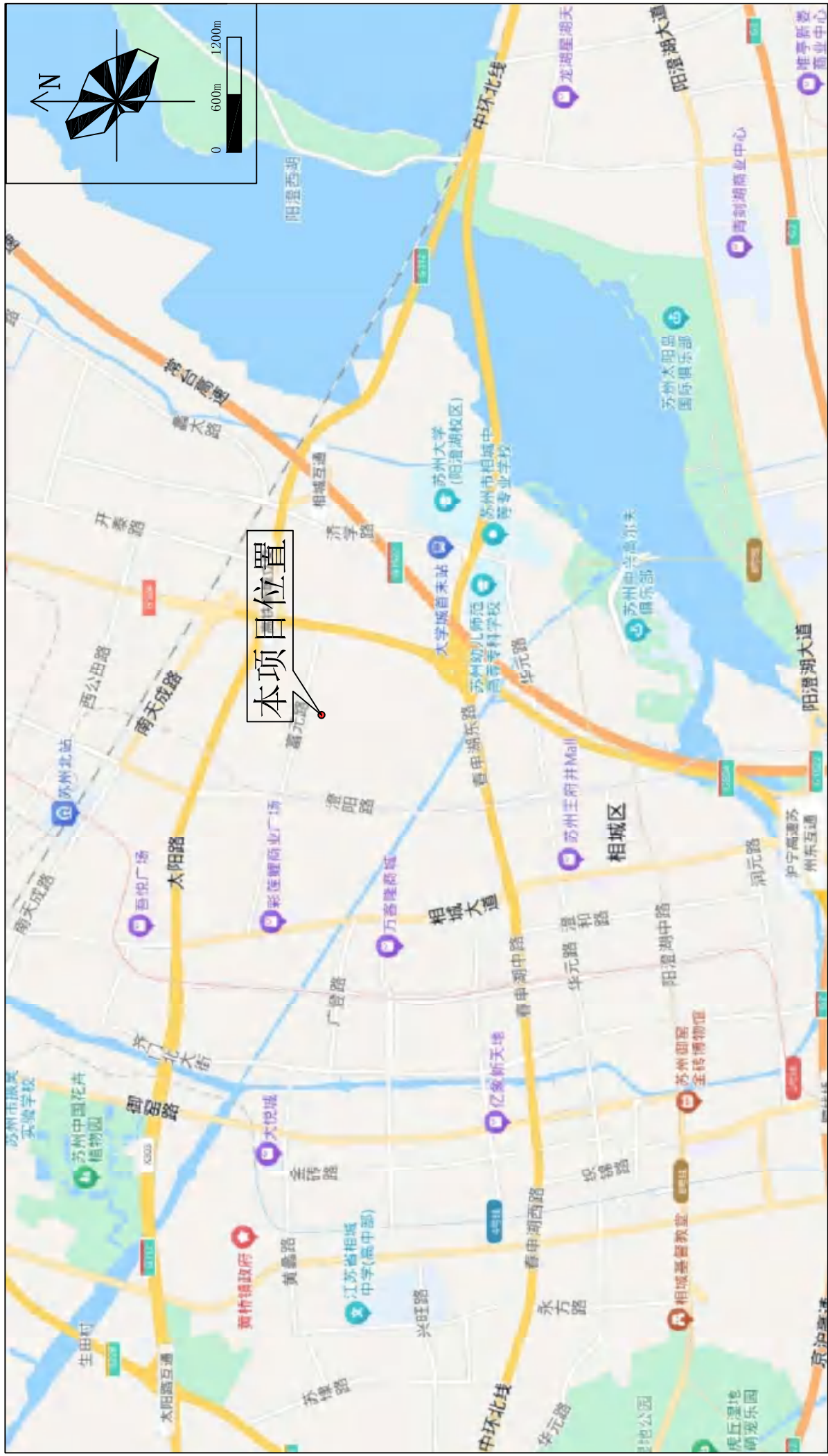
附件 2—建设单位营业执照

附件 3—房产证与租赁协议

附件 4—固定污染源排污登记回执

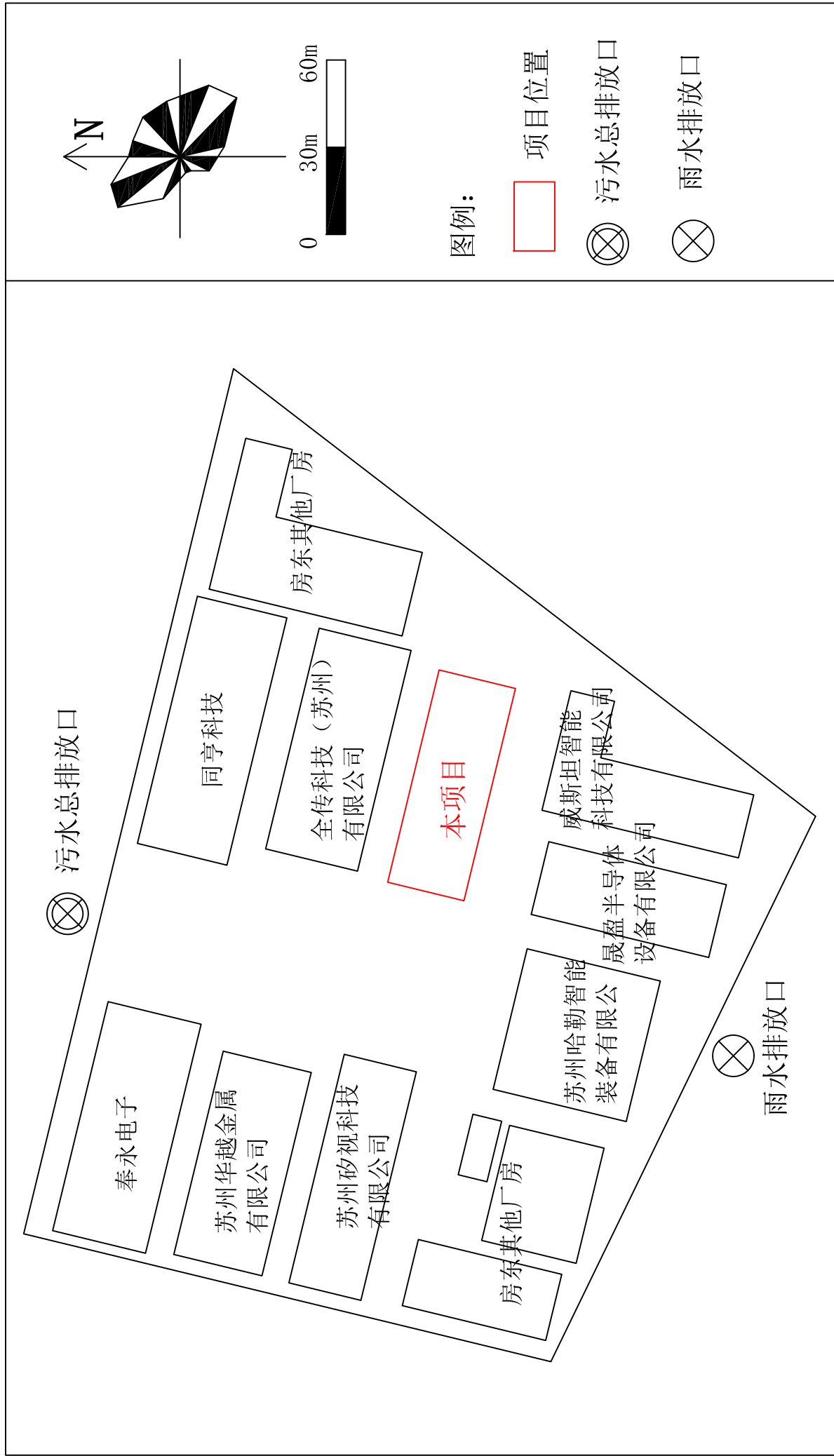
附件 5—排水证

附件 6—验收检测报告

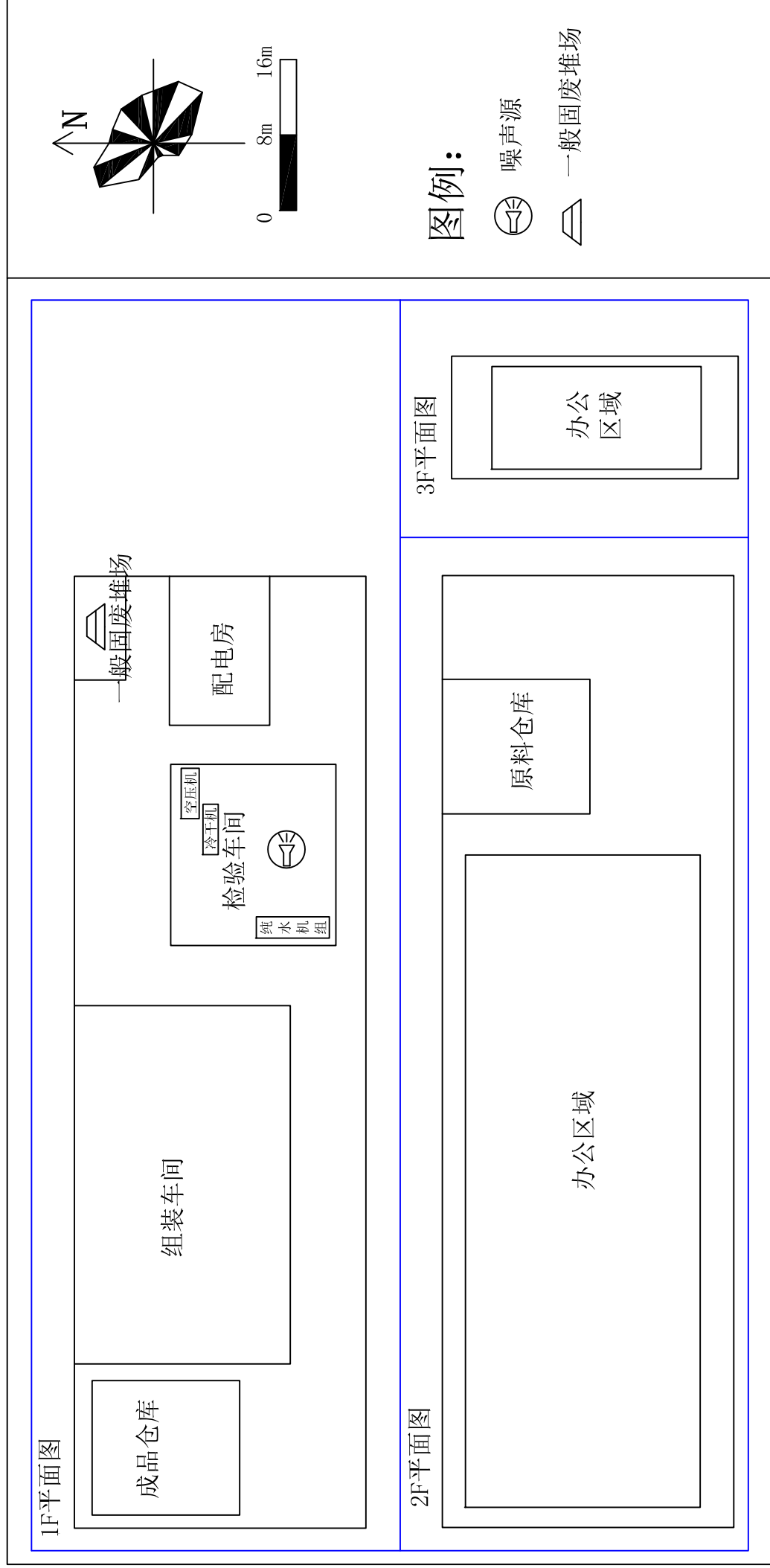


附图1 项目地理位置图





附图3-1 厂区平面布置图



附图3-2 车间平面布置图

# 苏州相城经济技术开发区管委会文件

相开环建〔2025〕1025号



## 关于苏州优力科瑞半导体科技有限公司新建半 导体设备生产项目建设项目环境影响 报告表的批复



苏州优力科瑞半导体科技有限公司：

你单位报送的《苏州优力科瑞半导体科技有限公司新建半导体设备生产项目建设项目环境影响报告表》（以下简称《报告表》）收悉。经研究，现批复如下：

一、该项目建设地址为：苏州市相城区经济技术开发区澄阳街道富元路富阳工业坊4号厂房。建设内容及规模为：年产半导体设备（晶圆切割机）150台。

二、根据你单位委托国盈环境科学技术研究（江苏）有限公司环评机构（编制主持人：马秀娟，职业资格证书管理号：20230503532000000089）编制的《报告表》结论，该项目的实施将对

生态环境造成一定影响，在切实落实各项污染防治、环境风险防范措施，确保各类污染物稳定达标排放的前提下，从生态环境保护角度分析，该项目建设对环境的不利影响可得到缓解和控制。我局原则同意《报告表》的环境影响评价总体结论和拟采取的生态环境保护措施。

三、该项目建设必须严格执行环境保护设施与主体工程同时设计、同时施工、同时投产的“三同时”制度。在项目工程设计、建设和环境管理中，你单位须落实《报告表》中提出的各项环保要求，确保各类污染物达标排放。并应着重做好以下工作：

1.厂区应实行“雨污分流、清污分流”，纯水制备浓水、不含氮磷的检测工业废水与生活污水合管排入苏州市相润排水管理有限公司（城区污水处理厂）处理，执行苏州市相润排水管理有限公司（城区污水处理厂）接管标准；

2.建设单位应采取防振降噪措施，厂界噪声执行《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）3类标准；

3.一般固体废弃物、生活垃圾分类收集。废包装材料外售综合利用，不合格零部件、废滤芯经供应商回收，执行《一般工业固体废物贮存和填埋污染控制标准》（GB18599-2020）要求，一般工业固废仓库面积不小于30m<sup>2</sup>。生活垃圾由环卫部门统一清运处理，不得随意扔撒或者堆放；

4.建设单位应全面落实报告表提出的各项环境风险防范措施，防止运营过程及污染治理设施事故引发的次生环境污染事

故。在该项目实际排放污染物前，按《企事业单位和工业园区突发环境事件应急预案编制导则》（DB32/T3795-2020）完成环境风险应急预案的编制，明确风险防控措施、隐患排查频次、培训演练等具体实施要求，报生态环境部门备案；你单位在项目设计、施工建设和生产中总平面布局以及主要工艺设备、储运设施、公辅工程、污染防治设施安装、使用中涉及安全生产的应遵守设计使用规范和相关主管部门要求；应对各类环境治理设施开展安全风险辨识管控，健全内部污染防治设施稳定运行和管理责任制度，严格依据标准规范建设环境治理设施，确保环境治理设施安全、稳定、有效运行；

5.按《江苏省排污口设置及规范化整治管理办法》的规定规范设置排放口及标识；按国家、省、市生态环境部门相关要求，安装自动监控设备及配套设施；

6.建设单位应按报告表提出的要求执行环境监测制度，按照《排污单位自行监测技术指南总则》（HJ 819-2017）和行业规范编制自行监测方案并开展监测工作，监测结果及相关资料备查；

7.项目建设施工期必须采取污染控制及治理措施。组织做好施工期环境保护监督管理，并纳入工程监理。

四、项目实施后，污染物排放总量在相城内平衡，污染物排放总量初步核定为（本项目/全厂）：

废水污染物排放总量（吨/年）：生活污水污染物：废水量



$\leq 300/300$ ,  $COD \leq 0.12/0.12$ ,  $SS \leq 0.075/0.075$ ,  $TN \leq 0.012/0.012$ ,  
 $NH_3-N \leq 0.0105/0.0105$ ,  $TP \leq 0.0015/0.0015$ ; 工业废水污染物: 废  
水量 $\leq 3000/3000$ ,  $COD \leq 0.774/0.774$ ,  $SS \leq 0.5003/0.5003$ 。

五、严格落实生态环境保护主体责任, 你单位应当对《报告表》的内容和结论负责。

六、建设单位应按照《排污许可管理条例》等规定的程序和要求向生态环境部门办理排污许可相关手续, 做到持证排污、按证排污。按照《关于进一步完善建设项目环境保护“三同时”及竣工环境保护自主验收监管工作机制的意见》(环执法〔2021〕70号)要求, 加强对该项目环境保护“三同时”及自主验收监管。

七、苏州市相城生态环境局组织开展该工程的“三同时”监督检查和日常监督管理工作。苏州市相城生态环境综合行政执法局不定期抽查。

八、建设单位是该建设项目环境信息公开的主体, 须自收到我局批复后及时将该项目报告表的最终版本予以公开。同时应按照《建设项目环境影响评价信息公开机制方案》(环发〔2015〕162号)做好建设项目开工前、施工期和建成后的信息公开工作。

九、项目如涉及核与辐射内容应按规定另行报批。

十、如该项目所涉及污染物排放标准发生变化, 应执行最新的排放标准。该项目在建设过程中若项目的性质、规模、地点、采用的生产工艺或者防治污染、防止生态破坏的措施、设施发生重大变动的, 应当重新报批项目的环境影响评价文件。自批准之

日起，如超过5年方决定工程开工建设的，环境影响评价文件须报重新审核。

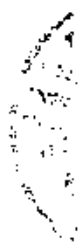
苏州相城经济技术开发区管理委员会

2025年8月27日

(项目代码：2203-320563-89-01-586396)

抄送：苏州市相城生态环境局







编号 320507666202203020244

统一社会信用代码

91320594MA1MP4HW6D (1/1)

# 营业执照

(副本)



扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息。

名称 苏州优力科瑞半导体科技有限公司

注册资本 500万元整

类型 有限责任公司（自然人投资或控股的法人独资）

成立日期 2016年07月04日

法定代表人 杨云龙

住所 苏州市相城区经济技术开发区澄阳街道富元路富阳工业坊4号厂房

经营范围 研发、生产、销售：半导体设备、电子设备、机电设备及配件、电子产品、五金交电；并提供技术服务、技术咨询、技术转让；销售：针纺织品、工艺美术品、化工产品、电机、建筑材料；从事上述产品及技术的进出口业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

登记机关



2022年03月02日

国家企业信用信息公示系统网址：

<http://www.gsxt.gov.cn>

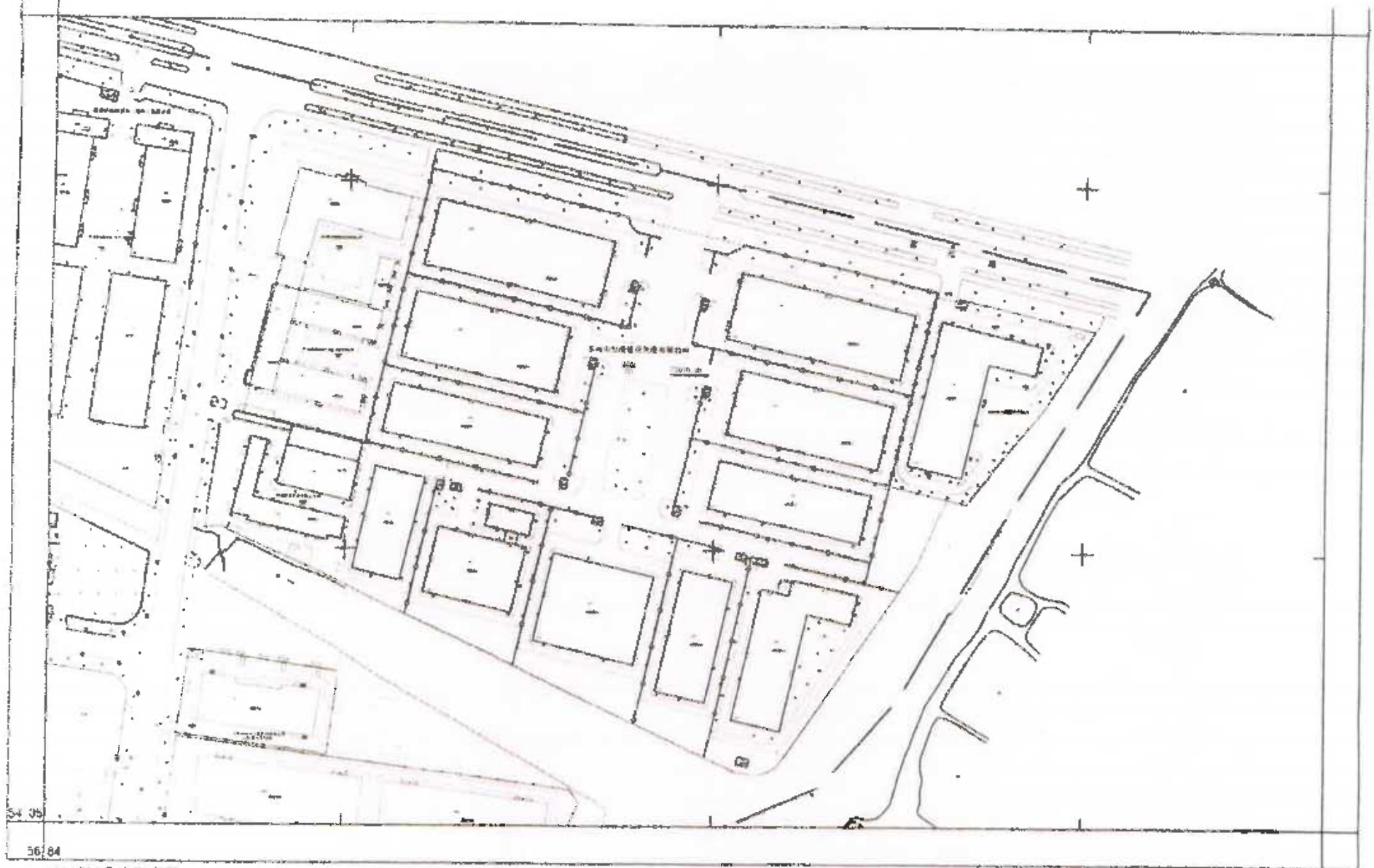
市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

富阳工业园 土地证

苏 ( 2016 ) 苏州市 不动产权第 7012250 号

|        |   |
|--------|---|
| 权利人    | 苏州市恒澄建设发展有限公司   |
| 共有情况   | 单独所有  |
| 坐落     | 相城区元和镇富元路南澄云路东  |
| 不动产单元号 | 320507 001013 GB00002 F99999999   |
| 权利类型   | 国有建设用地使用权/房屋(构筑物)所有权  |
| 权利性质   | 出让/   |
| 用途     | 工业用地/非居住  |
| 面积     | 土地面积69903.40m <sup>2</sup> /房屋建筑面积52663.46m <sup>2</sup>  |
| 使用期限   | 国有建设用地使用权 2053年07月28日 止   |
| 权利其他状况 | <p>建筑面积: 52663.46平方米。其中: 1# 7553.29平方米; 10# 18.29平方米; 11# 18.29平方米; 12# 5100.06平方米; 13# 18.29平方米; 14# 5736.43平方米; 16# 4055.63平方米; 17# 18.48平方米; 18# 18.43平方米; 19# 6233.15平方米; 2# 18.37平方米; 20# 1512.57平方米; 21# 18.29平方米; 3# 18.29平方米; 4# 7553.29平方米; 5# 6653.79平方米; 6# 18.37平方米; 9# 5100.06平方米。</p> <p style="text-align: right;">2016年05月31日</p> |



56.84

2016年6月修测成图  
苏州独立坐标系  
2000年8月房产图图式

1:2000

测量单位：苏州市房地产测绘队

# 厂房租赁合同书

出租方（甲方）：苏州市盛美资产管理服务有限公司

承租方（乙方）：苏州优力科瑞半导体科技有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及关于不动产租赁的相关法律规定，甲乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方租赁甲方不动产事宜达成以下合同条款，以兹共同遵守。

## 一、租赁标的物有关情况

1、甲方以合法方式取得租赁标的物对外出租及收取租金的权利，甲方同意将以下厂房不动产租赁给乙方开展生产经营活动。

2、座落：苏州相城经济技术开发区澄阳街道富元路富阳工业坊4号厂房。

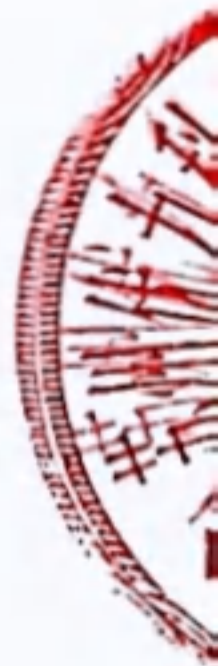
租赁范围：一层厂区面积为 1969.9 m<sup>2</sup>及办公区面积为 333.68 m<sup>2</sup>，二层厂区面积为 2005.03 m<sup>2</sup>及办公区面积 335.55 m<sup>2</sup>，三层办公区面积 335.55 m<sup>2</sup>及屋顶面积 150.3 m<sup>2</sup>，总面积为 5130.01 m<sup>2</sup>。

（若上述租赁范围的文字表述可能产生争议的，则绘制平面示意图作为本合同附件）

3、乙方经实地考察，对租赁标的物已全面了解，并对租赁物的配套设施现状表示满意，愿意承租。

4、租赁用途：工业厂房。除本条约定的用途外，乙方不得将标的物用于其他用途，否则出租方有权解除本合同并要求乙方承担违约责任。

## 二、租赁期限



1、甲乙双方商定：甲方于【2024】年【7】月【1】日将房屋将交付给乙方，乙方确认无需另行办理厂房交接手续，本合同的签署即意味着已完成交付。

2、本合同无免租期，租赁期限：2024年7月1日起至2026年6月30日，租赁期满，如乙方有续租意向，应提前30日向甲方提出书面申请，经协商一致，另行签订租赁合同。

3、租赁期限内，甲方如出售租赁标的物，应提前三个月书面告知乙方，乙方无条件交还标的物给甲方。

### 三、租赁费用及押金的计取与支付

1、双方一致确认：以租赁范围内场地面积【5130.01】平方米作为计租面积，并按月计取租赁费用。

2、月租赁费用的组成：2024年7月1日-2025年6月30日以一层2303.58 m<sup>2</sup>租金标准按25.75元/m<sup>2</sup>.月，二层、三层及屋顶2826.43 m<sup>2</sup>租金标准按21.63元/m<sup>2</sup>.月，即每月租金为120452.87元；2025年7月1日-2026年6月30日租金单价在上年度基础上上涨3%，以一层2303.58 m<sup>2</sup>租金标准按26.52元/m<sup>2</sup>.月，二层、三层及屋顶2826.43 m<sup>2</sup>租金标准按22.28元/m<sup>2</sup>.月，即每月租金为124063.8元；（附：租金收取时间、金额表）

3、物业费：乙方应承担的物业费由乙方与甲方或甲方委派的第三方公司另行签订。

4、水电费：乙方应承担的水电能耗费由乙方与甲方或甲方委派的第三方公司另行签订。

5、租赁费用的支付：按季度收取，实行先付后租，即乙方应于每季度的第一月的15日前支付当季度的租赁费。

6、甲方应根据租赁费用的组成及实际收取的租费金额开具税务发票给乙方。

7、乙方应将租费以转账或网银行方式支付于甲方开立的银行账户。甲方收款账户信息如下：

开户名：苏州市盛美资产管理服务有限公司

开户行：苏州银行北桥支行

账号：7066601121120198002516

8、乙方上年度缴纳的押金人民币350833.59元续存甲方处。租赁期满，经双方验收并办妥退租手续且乙方无费用拖欠和应承担的赔偿费用的，甲方全额无息退还押金。

#### 四、其它有关租赁事项

1、甲方在本合同签订后根据乙方需要提供租赁房屋图纸及总平面图。

2、甲方保证乙方在租赁期间内占有使用租赁标的物不受第三方的干扰，如果有第三方就租赁标的物向乙方主张权利，乙方在通知甲方后，甲方未能及时采取措施消除第三方的干扰，乙方有权向甲方请求减少租金或不支付租金或直接解除协议。对此造成乙方的损失由甲方负责赔偿。

3、甲方有权聘请第三方机构于乙方入住前对其使用租赁标的物及生产经营范围进行安全评估，乙方对此无异议并须按甲方的要求提

供相关文件资料配合评估。且甲方有权根据评估结果单方决定是否履行本合同。

租赁期内，甲方有权不定期的对乙方租赁的标的物及生产经营范围进行安全检查或评估；发现存在安全隐患的，甲方有权要求乙方限期整改，整改不到位的，甲方有权终止本合同。

4、租赁标的物内的配套设施如电力、供水、供气、消防、废水处理、行车、电梯等，甲方可视情况要求乙方对设施清单予以书面确认。

乙方应合法、合理的使用配套设施，并做好日常维护工作，承担由此产生的相关费用。

5、对电梯、行车等特种设备的定期维护保养及年检由甲方统一委托第三方进行，由此产生的维护费用由乙方承担。

6、针对租赁标的物国家相关职能部门收取的房产税、土地使用费、权属管理费等费用等由甲方承担。

7、甲方交付乙方的厂房符合国家消防验收合格规定。租赁期间，乙方应配备必要消防器材，每年的消防年审双方应予配合。

8、乙方在对租赁标的物装修前需向甲方提供装修图纸及装修设计方案，甲方就装修方案予以审核同意后方可进行装修。

坚决杜绝私自改建、搭建等违规行为。一经发现，乙方须立即无条件拆除并恢复原样，否则甲方有权立即终止本合同。

9、租赁期内，乙方租赁使用权范围内一切财物由乙方负责修缮、维修。因房屋本身质量问题或不可抗力造成的厂房部分或全部毁损

的，由甲方负责；如甲方未能及时修复，乙方可以要求减少租金或不支付上述未能及时修复部分的租金。

10、乙方应合法、合理的使用租赁标的物，不得利用租赁标的物从事违法活动。

11、在租赁期限内，如乙方股权变动导致实际控制人改变，在正式变动前 10 日，乙方必须以书面形式通知甲方；如甲方认为乙方此种变动会影响本合同正常履行（无论事实是否影响），可以要求乙方提供其他形式的履约担保，如乙方不能提供，则甲方可以单方面终止合同而不承担任何责任，如造成甲方损失，就该损失部分，甲方还可以要求乙方赔偿。

12、合同到期或者甲方单方面终止合同后壹周内，乙方应将租赁标的物恢复原状后交还甲方（乙方在租赁标的物内的物品应腾空，装修装饰应拆除），如延期则视为乙方放弃租赁标的物内的设备和装修装饰，自动归于甲方所有；如在此种情况下乙方仍拒绝交付租赁标物和设施设备，甲方有权要求按照本合同约定租金标准的二倍收取乙方房屋占用费用直至交还房屋为止。

## 五、违约责任

1、乙方逾期支付租赁费用的，每逾期一日，按照欠付金额的千分之三交纳的滞纳金；逾期超过三十日，甲方有权单方解除本合同。

2、甲方逾期交付房屋超过三十日的，乙方有权单方解除本合同。

3、合同期满或依法解除或终止，乙方逾期退还租赁标物的，应按本合同约定租费标准的二倍支付占有使用费。

4、租赁期限内，未经甲方事先书面同意，乙方不得就租赁标的物整体或者部分对外转租（包括但不限于：直接转租、转借、以与第三方合作名义进行转租等），否则视为乙方严重违约，甲方可随时单方面终止合同而不承担任何责任。如造成甲方损失，就该损失部分，甲方还可以要求乙方赔偿。

5、因乙方违约造成甲方损失的，乙方除应按照本合同约定承担违约责任外，还应承担甲方因主张权利产生的合理的律师费、诉讼费、差旅费等实际损失。

六、本协议如发生纠纷，甲乙双方应友好协商解决，如不能解决，提交房屋所在地人民法院诉讼解决。

七、本协议为一式肆份，甲乙双方各执贰份。

（以下无正文，为签字盖章页）

本页无正文，为《厂房租赁合同书》签字盖章页

甲方（签章）：苏州市盛美资产管理服务有限公司

授权代表：

年 月 日



乙方（签章）：

授权代表：

年 月 日



附件：

## 费用收取时间、数额表

| 序号 | 每期租金收取时间           | 费用类型                        | 面积<br>(m <sup>2</sup> ) | 单价 (元/m <sup>2</sup> .月)   | 应付费用<br>(元) |
|----|--------------------|-----------------------------|-------------------------|--|-------------|
| 1  | 合同签订后一周内           | 2024. 7. 1-2024. 9. 30 租金   | 5130. 01                | 一层 2303.58 m <sup>2</sup> 租金标准按 25.72 元/m <sup>2</sup> .月，二层、三层及屋顶 2826.43 m <sup>2</sup> 租金标准按 21.63 元/m <sup>2</sup> .月； | 361358. 61  |
| 2  | 2024 年 10 月 15 日之前 | 2024. 10. 1-2024. 12. 31 租金 |                         |  | 361358. 61  |
| 3  | 2025 年 1 月 15 日之前  | 2025. 1. 1-2025. 3. 31 租金   |                         |  | 361358. 61  |
| 4  | 2025 年 4 月 15 日之前  | 2025. 4. 1-2025. 6. 30 租金   |                         |  | 361358. 61  |
| 5  | 2025 年 7 月 15 日之前  | 2025. 7. 1-2025. 9. 30 租金   |                         | 一层 2303.58 m <sup>2</sup> 租金标准按 26.52 元/m <sup>2</sup> .月，二层、三层及屋顶 2826.43 m <sup>2</sup> 租金标准按 22.28 元/m <sup>2</sup> .月； | 372191. 4   |
| 6  | 2025 年 10 月 15 日之前 | 2025. 10. 1-2025. 12. 31 租金 |                         |  | 372191. 4   |
| 7  | 2026 年 1 月 15 日之前  | 2026. 1. 1-2026. 3. 31 租金   |                         |  | 372191. 4   |
| 8  | 2026 年 4 月 15 日之前  | 2026. 4. 1-2026. 6. 30 租金   |                         |  | 372191. 4   |
| 合计 |                    |                             |                         |  | 2934200. 04 |

## 承租人安全生产承诺

承租人的法定代表人为安全生产第一责任人，应严格遵守安全生产及消防安全法律法规，全面负责承租场所的安全生产及消防管理工作。

(一) 服从甲方对其安全生产及消防安全工作的管理和协调，配合甲方的安全生产与消防安全监督检查。

(二) 主要负责人和安全生产管理人员，须具备与所从事的生产经营活动相适应的安全生产知识和管理能力，接受法定培训，做到持证上岗。

(三) 不得擅自改变建筑结构，不得擅自改变承租房屋的用途，严禁乱拉乱接电线。

(四) 采用新工艺、新技术、新材料、新设备，必须了解、掌握其安全技术特性，采取有效的安全防护措施，并对从业人员进行专门的安全生产教育与培训。

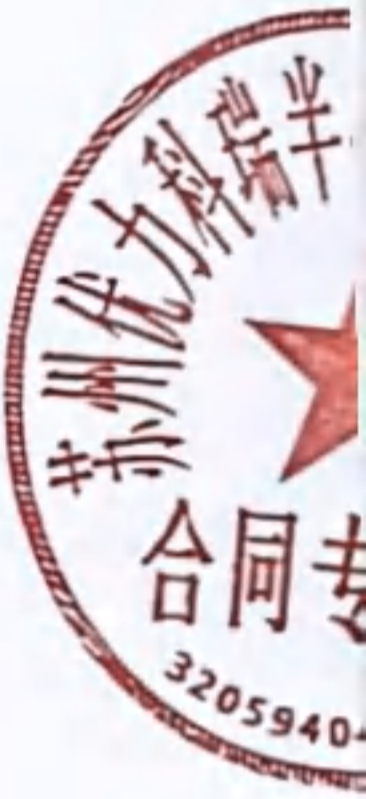
(五) 严禁在承租区域内储存易燃易爆等危险化学品。定期监测生产环境中的有毒、有害物质，超过国家标准的，要求限期采取治理措施以达到标准要求。

(六) 按照国家规定，为职工配备符合工作需要和安全要求的防护用品。

(七) 建立、健全安全生产管理机构与管理规章制度，配备安全管理管理人员，落实安全生产及消防安全责任制，加强对作业人员的安全生产培训、教育，制订并演练事故应急救援预案。

(八) 使用特种设备需经检验、检测、验收合格，从事特种作业的人员应具备相应资质，并按规定进行复审。

(九) 厂房、车间的装修和设备安装须符合有关技术标准和安全规定，凡涉及国家规定需要审查验收方可使用的设备，须按国家有关规定办理。



(十) 不得在所承租厂房内设置员工宿舍。

(十一) 作业场所和通道必须保持畅通，并按规定设置照明和疏散标志，不得堵塞、封闭、占用消防通道、疏散通道和安全出口。

(十二) 不得使用国家明令淘汰、禁止使用的生产工艺和设备，不得违法制造、安装、改造和使用特种设备。

(十三) 负责在承租区域配置相应规定数量的消防器材，并定期对消防器材进行检查、维护、保养和更换，确保承租区域内所有消防设备设施和器材的完好，严禁私自动用、挪用消防设施，不得私自改变消防设施的用途。

(十四) 严禁在承租区域内动用明火作业，确因经营需要，必须填写《动火作业审批表》报相关职能部门审核并报甲方备案，并在指定地点、时间内落实防范措施后，方准动火。

(十五) 各类生产性废弃物应按国家相关法律法规要求选择有资质的供应商定期清理，禁止随意堆放。

(十六) 如若发生生产安全事故及火灾事故，须立即通告甲方，并按有关规定向有关行政主管部门报告。同时，积极会同甲方和有关政府行政部门做好事故调查和善后处理工作。

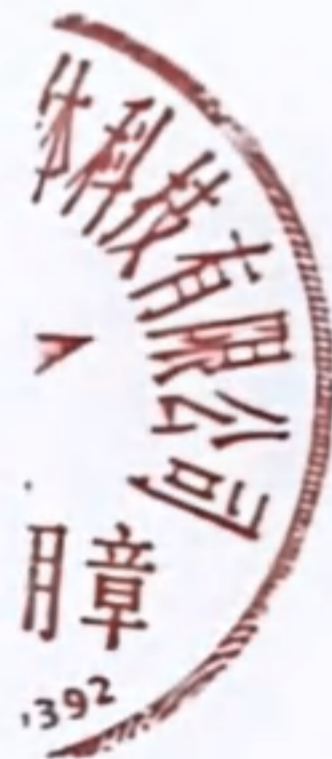
本安全生产承诺与租赁合同同时生效，同时终止。

承诺人：

法定代表人：



日期： 年 月 日



关于苏州市恒澄建设发展有限公司与苏州市盛美资产管理服务  
有限公司关系证明

苏州市恒澄建设发展有限公司委托苏州市盛美资产管理服务有限公司管理位于苏州相城经济技术开发区澄阳街道富元路富阳工业坊。由苏州市盛美资产管理服务有限公司负责对富阳工业坊签订租赁协议及运营管理等事宜。

苏州优力科瑞半导体科技有限公司租赁苏州市盛美资产管理服务有限公司位于苏州相城经济技术开发区澄阳街道富元路富阳工业坊4号厂房，面积5130.01平方米，建设“苏州优力科瑞半导体科技有限公司新建半导体设备生产项目”。

特此证明！



苏州市恒澄建设发展有限公司



苏州市盛美资产管理服务有限公司



苏州优力科瑞半导体科技有限公司

# 固定污染源排污登记回执

登记编号：91320594MA1MP4HW6D001X

排污单位名称：苏州优力科瑞半导体科技有限公司

生产经营场所地址：苏州市相城区经济技术开发区澄阳街道富元路富阳工业坊4号厂房

统一社会信用代码：91320594MA1MP4HW6D

登记类型：首次 延续 变更

登记日期：2025年08月27日

有效期：2025年08月27日至2030年08月26日



## 注意事项：

（一）你单位应当遵守生态环境保护法律法规、政策、标准等，依法履行生态环境保护责任和义务，采取措施防治环境污染，做到污染物稳定达标排放。

（二）你单位对排污登记信息的真实性、准确性和完整性负责，依法接受生态环境保护检查和社会公众监督。

（三）排污登记表有效期内，你单位基本情况、污染物排放去向、污染物排放执行标准以及采取的污染防治措施等信息发生变动的，应当自变动之日起二十日内进行变更登记。

（四）你单位若因关闭等原因不再排污，应及时注销排污登记表。

（五）你单位因生产规模扩大、污染物排放量增加等情况需要申领排污许可证的，应按规定及时提交排污许可证申请表，并同时注销排污登记表。

（六）若你单位在有效期满后继续生产运营，应于有效期满前二十日内进行延续登记。



更多资讯，请关注“中国排污许可”官方公众微信号

# 城镇污水排入排水管网许可证

苏州市恒澄建设发展有限公司：

根据《城镇排水与污水处理条例》（中华人民共和国国务院令 第641号）以及《城镇污水排入排水管网许可管理办法》（2015年1月22日住房和城乡建设部令第21号发布，根据2022年12月1日住房和城乡建设部令第56号修正）的规定，经审查，准予在许可范围内（详见副本）向城镇排水设施排放污水。

特发此证。

有效期：自 2023 年 09 月 26 日

至 2028 年 09 月 25 日

许可证编号：苏相城经开字第 47 号

2023 年 09 月 26 日

发证单位（章）





EHS<sup>care</sup>  
JSKD-4-JJ190-E/2

# 检测报告

## TEST REPORT

检测编号：KD HJ2510829

检测类别：委托检测

---

项目名称：苏州优力科瑞半导体科技有限公司  
新建半导体设备生产项目

---

受检单位：苏州优力科瑞半导体科技有限公司

---



江苏康达检测技术股份有限公司

KANG DA TESTING TECHNOLOGY (JIANG SU) Co.,Ltd.

# 声 明

- 一、本报告加盖本公司检验检测专用章及骑缝章后生效；本报告无编制、审核、签发者签名无效。
- 二、本检测报告只对所检样品的检测结果负责；对委托单位自行采集的样品，本公司仅对送检样品负责。
- 三、用户对本报告若有异议，可在收到本报告后 15 日内，向本公司书面提出异议，逾期不提出，则视为认可本报告。
- 四、未经本公司书面批准，不得以任何形式复制（全文复制除外）本报告；任何对本报告的涂改、伪造、变更及不当使用均无效，其责任人将承担相关法律及经济责任，本公司保留对上述行为追究法律责任的权利。
- 五、除客户特别申明并支付样品保管费外，超过合同约定保存时间或标准规定时效的样品均不再保留。
- 六、本公司对本报告的检测数据保守秘密；除客户特别申明并支付档案管理费或法律规定的特殊要求外，本次已存档的检测报告保存期限为 6 年。

地 址：中国 江苏省 苏州市 苏州工业园区 长阳街 259 号钟园工业坊 3 栋、4 栋

邮政编码：215000

电 话：0512-65733680

电子邮件：zyf@ehscare.org

## 检测报告

|      |   |      |                       |
|------|---|------|-----------------------|
| 受检单位 | 苏州优力科瑞半导体科技有限公司   |      |                       |
| 通讯地址 | 苏州市相城区经济技术开发区澄阳街道富元路富阳工业坊4号厂房   |      |                       |
| 联系人  | 刘工  | 联系电话 | 15150413865           |
| 采样日期 | 2025-09-15、2025-09-16   | 分析日期 | 2025-09-15~2025-09-18 |
| 检测目的 | 为客户了解污染物排放情况提供检测数据  |      |                       |
| 检测结果 | 检测结果见表1~表2。   |      |                       |
| 编制:  | 牟张田   |      |                       |
| 审核:  | 黄凯华   |      |                       |
| 签发:  | 孙爱平   |      |                       |
|      | 检测机构检验章   |      |                       |
|      | 签发日期: 2025年09月25日   |      |                       |
|      |  |      |                       |

表 1-1 废水检测结果

| 检测项目  | 样品编号 |       | HJ25108290<br>001 | HJ25108290<br>002 | HJ25108290<br>003 | HJ25108290<br>004 | 均值/<br>范围 | 标准<br>限值 |
|-------|------|-------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-----------|----------|
|       | 样品名称 |       | 污水总排口             | 污水总排口             | 污水总排口             | 污水总排口             |           |          |
|       | 样品描述 |       | 无色、微臭、<br>微浑      | 无色、微臭、<br>微浑      | 无色、微臭、<br>微浑      | 无色、微臭、<br>微浑      |           |          |
|       | 采样日期 |       | 2025-09-15        | 2025-09-15        | 2025-09-15        | 2025-09-15        |           |          |
|       | 单位   | 检出限   | 检测结果              | 检测结果              | 检测结果              | 检测结果              |           |          |
| 悬浮物   | mg/L | 4     | 5                 | 5                 | 4                 | 4                 | 4         | /        |
| 氨氮    | mg/L | 0.025 | 0.049             | 0.036             | 0.033             | 0.039             | 0.039     | /        |
| 总氮    | mg/L | 0.05  | 0.70              | 0.87              | 0.63              | 0.65              | 0.71      | /        |
| 总磷    | mg/L | 0.01  | 0.02              | 0.02              | 0.02              | 0.02              | 0.02      | /        |
| 化学需氧量 | mg/L | 4     | 10                | 9                 | 8                 | 9                 | 9         | /        |
| pH 值  | 无量纲  | /     | 8.0               | 8.1               | 8.2               | 8.1               | 8.0~8.2   | /        |
| 备注    | /    |       |                   |                   |                   |                   |           |          |

表 1-2 废水检测结果

| 检测项目  | 样品编号       |     | HJ25108290<br>006 | HJ25108290<br>007 | HJ25108290<br>008 | HJ25108290<br>009 | 均值/范围   | 标准<br>限值 |
|-------|------------|-----|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|---------|----------|
|       | 样品名称       |     | 工业废水排<br>口        | 工业废水排<br>口        | 工业废水排<br>口        | 工业废水排<br>口        |         |          |
|       | 样品描述       |     | 无色、无嗅、<br>清       | 无色、无嗅、<br>清       | 无色、无嗅、<br>清       | 无色、无嗅、<br>清       |         |          |
|       | 采样日期       |     | 2025-09-15        | 2025-09-15        | 2025-09-15        | 2025-09-15        |         |          |
|       | 单位         | 检出限 | 检测结果              | 检测结果              | 检测结果              | 检测结果              |         |          |
| 悬浮物   | mg/L       | 4   | ND                | ND                | ND                | ND                | ND      | /        |
| 化学需氧量 | mg/L       | 4   | 7                 | 8                 | 9                 | 11                | 9       | /        |
| pH值   | 无量纲        | /   | 8.5               | 8.4               | 8.4               | 8.5               | 8.4~8.5 | /        |
| 备注    | “ND”表示未检出。 |     |                   |                   |                   |                   |         |          |

表 1-3 废水检测结果

| 检测项目  | 样品编号 |       | HJ25108290<br>011 | HJ25108290<br>012 | HJ25108290<br>013 | HJ25108290<br>014 | 均值/范围   | 标准<br>限值 |
|-------|------|-------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|---------|----------|
|       | 样品名称 |       | 污水总排口             | 污水总排口             | 污水总排口             | 污水总排口             |         |          |
|       | 样品描述 |       | 无色、微臭、<br>微浑      | 无色、微臭、<br>微浑      | 无色、微臭、<br>微浑      | 无色、微臭、<br>微浑      |         |          |
|       | 采样日期 |       | 2025-09-16        | 2025-09-16        | 2025-09-16        | 2025-09-16        |         |          |
|       | 单位   | 检出限   | 检测结果              | 检测结果              | 检测结果              | 检测结果              |         |          |
| 悬浮物   | mg/L | 4     | 6                 | 5                 | 4                 | 4                 | 5       | /        |
| 氨氮    | mg/L | 0.025 | 0.036             | 0.030             | 0.036             | 0.036             | 0.034   | /        |
| 总氮    | mg/L | 0.05  | 0.62              | 0.69              | 0.63              | 0.55              | 0.62    | /        |
| 总磷    | mg/L | 0.01  | 0.04              | 0.02              | 0.04              | 0.02              | 0.03    | /        |
| 化学需氧量 | mg/L | 4     | 12                | 12                | 12                | 12                | 12      | /        |
| pH 值  | 无量纲  | /     | 8.3               | 8.4               | 8.3               | 8.4               | 8.3~8.4 | /        |
| 备注    | /    |       |                   |                   |                   |                   |         |          |

表 1-4 废水检测结果

| 检测项目  | 样品编号       |     | HJ25108290<br>016 | HJ25108290<br>017 | HJ25108290<br>018 | HJ25108290<br>019 | 均值/范围   | 标准<br>限值 |
|-------|------------|-----|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|---------|----------|
|       | 样品名称       |     | 工业废水排<br>口        | 工业废水排<br>口        | 工业废水排<br>口        | 工业废水排<br>口        |         |          |
|       | 样品描述       |     | 无色、无嗅、<br>清       | 无色、无嗅、<br>清       | 无色、无嗅、<br>清       | 无色、无嗅、<br>清       |         |          |
|       | 采样日期       |     | 2025-09-16        | 2025-09-16        | 2025-09-16        | 2025-09-16        |         |          |
|       | 单位         | 检出限 | 检测结果              | 检测结果              | 检测结果              | 检测结果              |         |          |
| 悬浮物   | mg/L       | 4   | ND                | ND                | ND                | ND                | ND      | /        |
| 化学需氧量 | mg/L       | 4   | 13                | 12                | 13                | 13                | 13      | /        |
| pH 值  | 无量纲        | /   | 8.3               | 8.2               | 8.3               | 8.3               | 8.2~8.3 | /        |
| 备注    | “ND”表示未检出。 |     |                   |                   |                   |                   |         |          |

表 2-1 厂界环境噪声检测结果

| 测点号  | 测点位置   | 主要噪声源 | 等效声级测量值 dB(A)  |    |
|------|--|-------|----------------|----|
|      |  |       | 昼间             | 夜间 |
| 1#   | Z1   | /     | 56             | 54 |
| 2#   | Z2   | /     | 57             | 52 |
| 3#   | Z3   | /     | 57             | 48 |
| 4#   | Z4   | /     | 57             | 49 |
| 检测日期 | 昼间: 2025-09-15 14:47~15:02<br>夜间: 2025-09-15 22:33~22:48 | 环境条件  | 昼间: 晴<br>夜间: 晴 |    |
| 备注   | 夜间: Z1、Z2 测量期间受邻厂企业生产噪声影响, 无法确认具体噪声源。                    |       |                |    |

表 2-2 厂界环境噪声检测结果

| 测点号  | 测点位置   | 主要<br>噪声源 | 等效声级测量值 dB(A)  |    |
|------|--|-----------|----------------|----|
|      |  |           | 昼间             | 夜间 |
| 1#   | Z1   | /         | 58             | 48 |
| 2#   | Z2   | /         | 56             | 49 |
| 3#   | Z3   | /         | 59             | 49 |
| 4#   | Z4   | /         | 58             | 48 |
| 检测日期 | 昼间: 2025-09-16 08:46~09:02<br>夜间: 2025-09-16 22:39~22:55 | 环境条件      | 昼间: 晴<br>夜间: 晴 |    |
| 备注   | 夜间: Z1-Z4 声音来自厂内无法辨别主要声源。                                |           |                |    |

表 3 检测依据表

| 检测项目                            | 检测依据                                    |
|---------------------------------|---|
| 废水                              |   |
| 悬浮物                             | 《水质 悬浮物的测定 重量法》(GB/T 11901-1989)        |
| 氨氮                              | 《水质 氨氮的测定 纳氏试剂分光光度法》(HJ 535-2009)       |
| 总氮                              | 《水质 总氮的测定 碱性过硫酸钾消解紫外分光光度法》(HJ 636-2012) |
| 总磷                              | 《水质 总磷的测定 钼酸铵分光光度法》(GB/T 11893-1989)    |
| 化学需氧量                           | 《水质 化学需氧量的测定 重铬酸盐法》(HJ 828-2017)        |
| pH 值                            | 《水质 pH 值的测定 电极法》(HJ 1147-2020)          |
| 厂界环境噪声                          |   |
| 《工业企业厂界环境噪声排放标准》(GB 12348-2008) |   |
| 备注                              | /                                       |

表 4 检测仪器一览表

| 仪器编号      | 仪器名称         | 仪器型号        |
|-----------|--------------|-------------|
| X-029-40  | 便携式 pH 计     | PHBJ-260    |
| X-029-88  | 便携式 pH 计     | PHBJ-260    |
| F-001-10  | 紫外-可见分光光度计   | TU-1810PC   |
| F-001-07  | 紫外-可见分光光度计   | TU-1810PC   |
| F-017-24  | 手提式压力蒸汽灭菌器   | DSX-280B    |
| B-50-052  | 滴定管          | 50ml        |
| F-056-39  | COD 国标回流消解仪  | SH-12S      |
| F-019-19  | 电热鼓风干燥箱      | GZX-9146MBE |
| F-013-106 | 电子天平 (十万分之一) | AUW120D     |
| F-001-12  | 紫外-可见分光光度计   | TU-1810PC   |
| F-017-20  | 手提式压力蒸汽灭菌器   | DSX-280B    |
| F-056-38  | COD 国标回流消解仪  | SH-12S      |
| X-014-23  | 声校准器         | AWA6021A    |
| X-012-01  | 多功能声级计       | AWA5680     |
| X-012-32  | 多功能声级计       | AWA6228+    |
| X-014-32  | 声校准器         | AWA6021A    |
| X-012-12  | 多功能声级计       | AWA6228     |
| X-012-26  | 多功能声级计       | AWA6228+    |

附件：噪声检测点位示意图（9月15日、9月16日）



\*\*\*\*\*报告结束\*\*\*\*\*

# 《苏州优力科瑞半导体科技有限公司新建半导体设备生产项目》 竣工环境保护验收意见

根据《建设项目环境保护管理条例》的规定，2026年1月19日，苏州优力科瑞半导体科技有限公司相关人员和2位专家组成验收工作组，对《苏州优力科瑞半导体科技有限公司新建半导体设备生产项目》进行竣工环境保护设施验收。验收工作组依照国家有关法律法规、《建设项目竣工环保验收暂行办法》、《建设项目竣工环境保护验收技术指南 污染影响类》、项目环境影响报告表和苏州相城经济技术开发区管理委员会的审批意见，开展了项目竣工环境保护验收工作。验收工作组审阅了项目竣工环境保护验收监测报告，检查了项目现场，经认真讨论和评议，形成验收意见如下：

## 一、工程建设基本情况

### （一）建设地点、规模、主要建设内容

建设地点：江苏省苏州市相城区经济技术开发区澄阳街道富元路富阳工业坊4号厂房。

设计建设规模、主要建设内容：半导体设备（晶圆切割机）150台/a。

实际建设规模、主要建设内容：半导体设备（晶圆切割机）150台/a。

项目定员和工作制度：本项目员工30人，年工作250天，白班8小时制，年工作时数2000小时。

### （二）建设过程及环保审批情况

项目已于2022年3月11日取得苏州相城经济技术开发区管理委员会下发的江苏省投资项目备案证，备案证号：相开管审投备〔2022〕24号。本项目于2025年03月委托国盈环境科学技术研究(江苏)有限公司编制了《苏州优力科瑞半导体科技有限公司新建半导体设备生产项目环境影响报告表》；并于2025年08月27日，取得苏州相城经济技术开发区管理委员会批复文件《关于苏州优力科瑞半导体科技有限公司新建半导体设备生产项目环境影响报告表的批复》（相开环建〔2025〕1025号）。环评设计规模为半导体设备（晶圆切割机）150台/a。

开工、竣工时间与调试运行时间：2025年8月开工，2025年9月竣工，2025年9月开始调试，目前项目可稳定运行。

验收过程：2025年9月委托江苏康达检测技术股份有限公司对该项目进行竣工环境保护验收监测，江苏康达检测技术股份有限公司于2025年9月15日-16日实施了验收监测，苏州优力科瑞半导体科技有限公司于2026年1月编制了《苏州优力科瑞半导体科技有限公司新建半导体设备生产项目竣工环境保护验收监测报告表》。

投诉处罚情况：项目自开始建设至竣工整个过程中无环境投诉、违法或处罚记录等。

### （三）投资情况

本项目总投资 5000 万元，其中环保投资 20 万元，占比 0.4%。

#### （四）验收范围

本次验收范围为苏州相城经济技术开发区管理委员会批复文件（相开环建[2025]1025号）对应的项目验收，验收内容为：半导体设备（晶圆切割机）150 台/a。

### 二、工程变动情况

本项目的“验收监测报告”中给出了项目变动情况说明，并对照《关于印发〈污染影响类建设项目重大变动清单（试行）〉的通知》（环办环评函〔2020〕688号）的通知内容进行了分析，项目建设情况与原环评一致，本项目无重大变动，可纳入环保验收范围。

### 三、环境保护设施建设情况

#### （一）废水

本项目浓水、检测废水不含氮磷，与生活污水合管排入苏州市相润排水管理有限公司（城区污水处理厂）。

#### （二）废气

本项目不产生废气。

#### （三）噪声

本项目噪声主要来源于生产及公辅设备产生的噪声，通过采用合理布局、选用低噪声设备、距离衰减、加装减振措施、设置隔声装置等措施降噪。

#### （四）固体废物

本项目固废主要为废包装材料、不合格零部件、废滤芯和生活垃圾。本项目一般工业固废（废包装材料、不合格零部件、废滤芯）收集后外售给资源回收利用公司。生活垃圾由环卫部门定期清运。

### 四、环境保护设施调试效果

2025 年 9 月 15 日-16 日江苏康达检测技术股份有限公司对《苏州优力科瑞半导体科技有限公司新建半导体设备生产项目》进行验收监测，并出具了检测报告（KDHJ2510829），苏州优力科瑞半导体科技有限公司根据监测结果编制了竣工环境保护验收监测报告表。根据“验收监测报告表”，验收监测期间：

#### （一）工况

验收监测期间，本项目生产正常，生产负荷达到设计能力的 75%以上，符合建设项目竣工环保验收监测工况条件的要求。

#### （二）污染物排放情况

##### 1、废水

验收监测期间，本项目生活污水中 pH、COD、SS、氨氮、总磷、总氮符合苏州市相润排水管理有限公司城区污水处理厂接管标准；浓水和检测废水 pH、COD、SS 符合苏州市相润排水管理有限公司城区污水处理厂接管标准。

## 2、废气

本项目无废气产生。

## 3、厂界噪声

验收监测期间，本项目厂界各噪声监测点昼间厂界噪声监测值均符合《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）中 3 类标准限值要求。

## 4、固废

本项目固废均得到妥善的处理处置，固废零排放，不会对环境产生二次污染。

## 5、其他

验收监测期间，废水 COD、SS 排放总量满足环评及批复要求。

## 五、验收结论

按《建设项目竣工环境保护验收暂行办法》相关规定要求，验收工作组认为《苏州优力科瑞半导体科技有限公司新建半导体设备生产项目》竣工环境保护设施验收合格。

## 六、后续要求

（1）建设单位应按照《建设项目环境影响评价信息公开机制方案》（环发【2015】162号）做好建设项目建成后的信息公开工作；

（2）企业应继续完善本单位环保管理制度和管理措施，增强全员环保意识，加强环保知识培训，加强全厂安全风险识别和管控。

（3）加强废气处理设施和危废仓库的运行管理和日常维护。

## 七、验收人员信息

验收人员名单附后。

苏州优力科瑞半导体科技有限公司

2026 年 1 月 19 日

苏州优力科瑞半导体科技有限公司新建半导体设备项目

竣工环境保护验收会签到表

日期: 2026年1月19日

| 项目 | 姓名  | 单位               | 职务/职称 | 电话          |
|----|-----|------------------|-------|-------------|
| 专家 | 李军花 | 苏州市环境专业协会        | 正高    | 1585055927  |
|    | 高阳  | 苏州市环境科学学会        | 高工    | 1580153921  |
| 成员 | 高阳  | 苏州优力科瑞半导体科技有限公司  | 经理    | 13932683602 |
|    | 刘勇  | 苏州优力科瑞半导体科技有限公司  | 行政    | 15150415865 |
|    | 史福伟 | 江苏康达检测技术有限公司     | 检测    | 15189720719 |
|    | 高迪  | 国星环境科学技术(江苏)有限公司 | 工程师   | 18506213747 |
|    |     |                  |       |             |
|    |     |                  |       |             |
|    |     |                  |       |             |
|    |     |                  |       |             |